

SCHEMA CONTRATTO
scrittura privata
- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

Via Giustiniani, n.2 – 35128 PADOVA

Codice fiscale 00349040287

CONTRATTO D'APPALTO

**Lavori di adeguamento sismico del piano 8°
del Corpo Trattamenti (comessa 1624)
dell'Azienda Ospedale – Università Padova -
(comm. 1624)**

Con la presente scrittura privata, i signori:

dott. _____, nato a _____ il _____ CF
_____ il quale interviene nella sua qualità di Direttore della UOC
Servizi tecnici e patrimoniali dell'Azienda Ospedale Università Padova, delegato
con deliberazione del Direttore Generale _____ alla firma del
presente contratto, domiciliato per la carica presso la sede dell'Azienda Ospedale
Università Padova, in via N. Giustiniani n.1 e delegato alla firma del presente atto
con deliberazione del Direttore Generale n. _____ del _____;

e

il Sig. _____, nato a _____ residente a
_____ il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella
qualifica di Legale Rappresentante dell'Impresa _____ con sede legale a
_____, iscritta nel Registro delle Imprese presso la _____
al numero _____ e, quindi, in nome e per conto della stessa (CF
dell'impresa: _____

SCHEMA CONTRATTO

scrittura privata

- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

oppure (alternativa per il caso di A.T.I.)

il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualifica di _____ della _____, con sede a _____ in Via/Piazza _____, n. ____, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di _____ al numero _____, mandataria dell'Associazione Temporanea di Imprese con la _____ (mandante), avente sede a _____, in Via/Piazza _____, n. ____, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di _____ al numero _____, come da mandato speciale con rappresentanza conferito mediante atto in data _____ rep. _____ racc. _____ Notaio dott. _____ di _____, e, quindi, in nome e per conto della mandataria e della mandante dell'Associazione Temporanea di Imprese (della mandataria: _____; CF della mandante: _____).

oppure (alternativa per il caso di Consorzi)

il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualifica di _____ della _____, con sede a _____ in Via/Piazza _____, n. ____, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di _____ al numero _____, capogruppo del Consorzio con la _____ (consorziata-mandante), avente sede a _____, in Via/Piazza _____, n. ____, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di _____ al numero _____, come da mandato speciale con rappresentanza conferito mediante atto in data _____ rep. _____ racc. _____ Notaio dott. _____ di _____, e, quindi, in nome e per conto della capogruppo e della consorziata-mandante del Consorzio (CF della capogruppo: _____; CF della consorziata-mandante: _____).

SCHEMA CONTRATTO
scrittura privata
- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

PREMESSO CHE

- con deliberazione del Direttore Generale n. _____ del _____ dell'Azienda Ospedaliera di Padova è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di _____ per un importo di € _____ di cui € _____ per lavori a _____, € _____ per costi del lavoro non soggetti a ribasso ed € _____ per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- con deliberazione del Direttore Generale n. _____ del _____ i lavori in argomento sono stati aggiudicati all'Impresa _____, con il ribasso del _____ % sull'_____ e quindi per l'importo netto di € _____, oltre ad € _____ per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso ed € _____ per costi del personale non soggetti al ribasso, così per complessivi € _____ + I.V.A., come da verbali di gara in data del _____;

- l'Appaltatore ha dichiarato, in sede di offerta, di voler procedere al subappalto, ai sensi dell'art.105 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;

- l'Appaltatore ha effettuato la comunicazione prevista dall'art.1 del DPCM 11 Maggio 1991, n.187;

- il Responsabile Unico del Procedimento, ing. _____, dei lavori di cui trattasi, ha attestato che sono trascorsi trentacinque giorni dall'avvenuta comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione, ai sensi del comma 9 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- si è provveduto alla pubblicazione dell'esito della gara ai sensi dell'art. 29 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

SCHEMA CONTRATTO

scrittura privata

- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

(quando supera i 150.000 euro) che è stata acquisita la comunicazione antimafia di cui all'art. 84, c. 2 del D.lgs 6 settembre 2011, n. 159, rilasciata dal Prefetto di _____ in data _____ ed acquisita il _____ sotto il n. _____ di prot.;

- *IN ALTERNATIVA ALLA COMUNICAZIONE*

PUO' ESSERE ACQUISITA L'AUTOCERTIFICAZIONE:

- che, ai sensi dell'art. 89, D.lgs 159/2011, è stata acquisita la dichiarazione resa dai soggetti di cui all'art. 85, D.lgs. 159/2011 attestante l'insussistenza di cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del citato decreto.

- che è stato sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dall'Appaltatore, il verbale di cui al D.M. 49/2018 con il quale si è dato atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Tutto ciò premesso, CONVENGONO E SOTTOSCRIVONO CON FIRMA ELETTRONICA QUANTO SEGUE

Art. 1 Documenti che costituiscono parte integrante del Contratto

Formano parte integrante ed interpretativa del presente Contratto gli elaborati e i capitoli riportati nella deliberazione di approvazione del progetto esecutivo:

- le premesse sopra menzionate;
- offerta economica;
- Elaborati progettuali:

- Piano Operativo di Sicurezza, redatto dall'Appaltatore;
- Cronoprogramma;

SCHEMA CONTRATTO

scrittura privata

- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

- documento unico di valutazione del rischio per l'individuazione dei rischi specifici del luogo di lavoro (DVR) e delle misure adottate per eliminare le interferenze (DUVRI), ai sensi dell'art. 26 del Testo Unico - D.Lgs. n. 81 del 01/04/2008 – sottoscritto il _____.

I richiamati documenti, già sottoscritti dalle parti per integrale accettazione, sono depositati agli atti del Dipartimento Risorse per i Servizi Tecnici ed Informatici, unitamente alla citata deliberazione di approvazione del progetto e si intendono facenti parte integrante del presente Contratto anche se non materialmente allegati.

Art. 2 Oggetto dell'appalto

L'Azienda Ospedaliera di Padova, come sopra rappresentata, affida all'impresa _____ che, per mezzo del suo rappresentante, accetta ed assume, l'appalto dei lavori di _____ alle condizioni tutte di cui al progetto in premessa specificato.

CIG n. _____

CUP n. _____

Art. 3 Corrispettivo dell'appalto

L'Azienda Ospedaliera di Padova affida all'impresa _____ i lavori di _____ in oggetto per un importo di complessivi € _____ di cui € _____ per lavori _____ (al netto del ribasso del _____ % offerto in sede di gara), oltre ad € _____ per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso ed € _____ per costi del personale non soggetti al ribasso.

SCHEMA CONTRATTO
scrittura privata
- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

Art. 4 Anticipazione

La Stazione appaltante corrisponderà all'impresa aggiudicataria dei lavori in oggetto l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, in applicazione all'articolo 35 comma 18 del D. lgs 50/2016 e smi, corrispondente ad € _____.

A tal fine l'impresa si impegna a consegnare all'Amministrazione copia della garanzia fidejussoria assicurativa di importo pari all'anticipazione, nella misura del 20% dell'importo contrattuale pari ad € _____, maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma lavori.

Art. 5 Tempo contrattuale e penali

Il tempo contrattuale di esecuzione dei lavori è fissato in _____ giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come stabilito dall'art. _____ del Capitolato Speciale d'appalto- Parte amministrativa e Norme tecniche di esecuzione).

L'Appaltatore non potrà per nessuna ragione sospendere o rallentare i lavori.

La misura delle penali è stabilita dall'art. _____ del Capitolato Speciale d'appalto – Parte amministrativa -.

Art. 6 Obblighi a carico dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Padova della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

SCHEMA CONTRATTO
scrittura privata
- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

Art. 7 Obblighi e oneri a carico dell'Appaltatore.

Oltre a quanto prescritto dal Capitolato Generale d'Appalto per i lavori pubblici ed a quanto specificato nel Capitolato Speciale di Appalto – Parte amministrativa, saranno a totale ed esclusivo carico dell'Appaltatore gli oneri e gli obblighi seguenti:

- tenere un registro giornaliero delle presenze in cantiere e dotare ogni dipendente o dipendente di una ditta in subappalto o lavoratore autonomo, prima del suo impiego in cantiere, di un tesserino personale di riconoscimento con foto, nome e cognome, ditta di appartenenza e posizione INPS e INAIL e Cassa Edile;
- la nomina di un Responsabile Tecnico in grado di tenere i contatti con l'Amministrazione e con la DL e di assumere la responsabilità della conduzione e della gestione dell'appalto;
- l'installazione presso la Sede Operativa della Ditta di una segreteria telefonica per la registrazione di messaggi urgenti durante i periodi non presidiati, di un telefax per l'invio di ordini scritti;
- l'attivazione di una o più caselle di posta elettronica (e-mail) per la trasmissione e ricezione di documenti in formato elettronico;
- la fornitura di tutti gli attrezzi individuali di lavoro per i propri operai;
- la fornitura di tutti gli attrezzi di protezione individuale contro infortuni, previsti dalle vigenti leggi;
- dotarsi di apparecchiature e mezzi d'opera silenziati;
- la verifica settimanale, ed ogni volta venisse richiesto, in contraddittorio con la Direzione Lavori, della contabilità dei lavori eseguiti;
- la sostituzione degli operai che non risultassero di gradimento della Direzione Lavori perché obiettivamente ritenuti non idonei;

SCHEMA CONTRATTO

scrittura privata

- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

- l'impiego, il montaggio e lo smontaggio di ponteggi, sia fissi che mobili (castelli) necessari;
- il libero accesso al cantiere ed il passaggio nello stesso e sulle opere eseguite od in corso di esecuzione, al personale di ditte aggiudicatrici che eseguono lavori per conto diretto dell'Amministrazione, nonché a richiesta della Direzione Lavori, l'uso parziale o totale da parte delle menzionate ditte e persone, dei ponti di servizio, delle impalcature, delle costruzioni provvisorie, degli apparecchi di sollevamento per il tempo occorrente all'esecuzione di lavori scorporati o da realizzare in economia.
- di accettare periodi e modalità di lavoro compatibili con le esigenze funzionali delle attività sanitarie all'interno degli edifici in cui l'Appaltatore è chiamato ad operare;
- le prove tecniche sui materiali da costruzione, prove di carico delle strutture, compreso l'onere per eventuali ponteggi provvisori, ecc., ritenute necessarie ad insindacabile giudizio della Direzione Lavori;
- l'adozione, nella esecuzione di tutti i lavori, dei provvedimenti e delle cautele necessarie nel rispetto delle norme antinfortunistiche vigenti, nonché, per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori, dei terzi nonché per evitare danni o manomissioni a beni pubblici e privati e per garantire il regolare svolgimento dell'attività sanitaria, senza arrecare disagi al personale ed ai degenti. Ogni più ampia responsabilità, in caso di infortunio o danno, ricadrà pertanto sull'Appaltatore, restando sollevate l'Amministrazione e la Direzione Lavori;
- applicare le segnalazioni regolamentari diurne e notturne, mediante appositi cartelli e fanali, se necessario, anche presidiati da idoneo personale, nelle zone interessate dai lavori;

SCHEMA CONTRATTO

scrittura privata

- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

- provvedere a tutte le pratiche ed oneri per l'occupazione temporanea o definitiva di aree pubbliche e private;
- fornire le fotografie delle opere in corso nei vari periodi del loro sviluppo, nel numero e nelle dimensioni che verranno richieste dalla Direzione Lavori;
- qualora nel corso dei lavori, vengano scoperti oggetti, manufatti o opere d'interesse archeologico, storico, artistico, paleontologico, ecc. o soggette comunque alle norme di cui al D.Lgs 29 ottobre 1999 n. 490, l'Appaltatore deve farne immediata denuncia all'Amministrazione per il seguito di competenza;
- provvedere all'impianto e lo spianto del cantiere, intendendosi con ciò tutti gli oneri necessari e sufficienti affinché i lavori avanzino regolarmente con efficienza anche se non specificatamente menzionati;
- sottostare a tutte le prescrizioni che verranno imposte da Enti Pubblici o assimilabili nella cui giurisdizione si svolgeranno i lavori;
- la realizzazione, secondo le vigenti normative, di opere provvisorie atte a definire le aree di cantiere e delle baracche per il personale dell'Impresa aggiudicataria e delle opere necessarie per la realizzazione in cantiere di particolari lavorazioni;
- trasmettere all'Amministrazione, ai fini della denuncia annuale sullo smaltimento dei rifiuti, i seguenti documenti:
 - le bollette di avvenuta consegna presso le Pubbliche Discariche o i depuratori autorizzati dei reflui smaltiti;
 - un riepilogo dei quantitativi di rifiuti smaltiti con l'indicazione della tipologia degli stessi;
- l'installazione della segnaletica prevista dal vigente Codice della Strada, necessaria a segnalare il/i cantiere/i di lavoro e le eventuali interruzioni o

SCHEMA CONTRATTO

scrittura privata

- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

deviazioni di traffico che si rendessero necessarie in conseguenza all'esecuzione dei lavori;

- la protezione mediante fasciatura, copertura, ecc., degli apparecchi e di tutte le parti delle opere che non è agevole togliere d'opera per difenderli da rotture, guasti, manomissioni, ecc., in modo che a lavoro ultimato il materiale sia consegnato come nuovo;
- eseguire tutte le prove ed ogni altra indagine che la Direzione Lavori ritenga opportuno;
- fornire ed esporre in cantiere almeno un tabellone di tipologia, con scritte e dimensioni tali da consentire una corretta lettura da una distanza di almeno 50 metri e/o con dimensioni fissate dalla Direzione Lavori. La forma ed i contenuti del succitato tabellone dovranno soddisfare la Circolare del Ministero dei Lavori Pubblici n. 1729/UL del 1 giugno 1990;
- la pulizia quotidiana e finale del cantiere e dei luoghi usati per i lavori;
- osservare tutte le norme di cui alle vigenti leggi, decreti, regolamenti, circolari ed ordinanze, emesse da parte dello Stato, della Regione, della Provincia, dei Comuni e/o da altri Enti ad essi dipendenti che possano interessare direttamente o indirettamente l'esecuzione delle opere oggetto del presente appalto.

Art. 8 Altri oneri

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri derivanti per garantire il rispetto delle norme sanitarie, di igiene, di sicurezza ed antinfortunistiche degli addetti ai lavori nel rispetto di quanto prescritto dalla normativa vigente in materia di sicurezza.

L'Appaltatore è tenuto a rispettare, sotto la propria ed esclusiva responsabilità le citate norme ed è diretta ed unica responsabile dell'adozione di quelle opere e di quegli accorgimenti richiesti dalla normativa vigente, nonché suggeriti dalla

SCHEMA CONTRATTO
scrittura privata
- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

pratica, atti ad evitare danni o sinistri a chi lavora o a terzi.

L'Appaltatore dovrà mettere a disposizione tecnici/operai con qualifiche e specializzazioni adeguate al tipo di intervento. Ciascun tecnico/operaio dovrà indossare una divisa adeguata e portare una targhetta di riconoscimento personale nella quale devono essere riportati:

-foto, nome e cognome, qualifica, numero di matricola e impresa di appartenenza, posizione INPS, INAIL e Cassa Edile.

Ai sensi dell'art. 5 del Legge 136/2010 sulla identificazione degli addetti nei cantieri, la tessera di riconoscimento di cui all'art. 18, comma 1, lettera u), del DLgs 9 aprile 2008, n. 81, deve contenere, oltre agli elementi ivi specificati, anche la data di assunzione e, in caso di subappalto, la relativa autorizzazione. Nel caso di lavoratori autonomi, la tessera di riconoscimento di cui all'art. 21, comma 1, lettera c), del citato DLgs n. 81 del 2008 deve contenere anche l'indicazione del committente.

L'impossibilità di certo riconoscimento del suddetto personale comporterà l'immediato allontanamento dal cantiere.

L'appaltatore si impegna:

- ad osservare le clausole di cui al Protocollo di legalità sottoscritto tra la Regione Veneto, UTG del Veneto, ANCI e UPI ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, sottoscritto in data 17/09/2019;
- ad osservare le clausole del Protocollo Intessa LL PP allegato alla documentazione di gara;
- a rispettare per se' e per i suoi dipendenti i precetti di cui al D.P.R. n. 62 del 2013 e del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Azienda Ospedaliera

SCHEMA CONTRATTO
scrittura privata
- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 210 del 27.02.2014 a pena di risoluzione del presente contratto.

Art. 9 Subaffidamenti

L'Appaltatore si impegna a comunicare i subaffidamenti del contratto alla stazione appaltante e alla direzione lavori unitamente alla documentazione di rito prevista per legge (camera di commercio con dicitura antimafia, piano operativo di sicurezza, libro matricola, etc.) entro il termine di 10 giorni dal previsto ingresso in cantiere dell'impresa esecutrice e con l'indicazione dove si svolgeranno le lavorazioni previa sottoscrizione della nota di informazione sui principali rischi presenti nell'Azienda Ospedaliera di Padova ed indicazioni integrative di tipo preventivo per le imprese appaltatrici o lavoratori autonomi che operano all'interno dell'Azienda Ospedaliera di Padova ai sensi del D.Lgs. n. 81 del 01.04.2008.

Anche per i subaffidamenti l'Appaltatore si impegna ad esibire alla Stazione Appaltante prima di ciascuno Stato di Avanzamento Lavori e/o Forniture, le relative fatture quietanzate, in ottemperanza all'art.15 dello Statuto delle Imprese (Legge 180/2011).

Art. 10 Oneri e obblighi a carico dell'Amministrazione

È a carico dell'Amministrazione la fornitura dell'energia elettrica e dell'acqua.

Art. 11 Contabilizzazione dei lavori.

La contabilità dei lavori verrà tenuta in applicazione della normativa vigente in materia di contratti pubblici.

Art. 12 Pagamenti in acconto.

I pagamenti in acconto all'Appaltatore saranno effettuati ogni _____ sulla contabilità dei lavori al netto del ribasso d'asta e di ogni altra ritenuta normativa o

SCHEMA CONTRATTO
scrittura privata
- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

contrattuale come stabilito dall'art. _____ del Capitolato Speciale d'Appalto
– Norme generali -.

Gli oneri della sicurezza, per l'importo indicato nel presente Contratto, saranno corrisposti in occasione della liquidazione dei singoli acconti, in percentuale corrispondente a quella dell'avanzamento dei lavori.

L'emissione degli stati di avanzamento è subordinata alla disponibilità da parte dell'Appaltatore ad effettuare con regolarità le misure e le verifiche contabili in contraddittorio con la Direzione Lavori.

Eventuali ritardi nella emissione dei mandati di pagamento dovuti alla intempestiva presentazione da parte dell'Appaltatore di quanto richiesto al Capitolato Speciale di Appalto – Parte amministrativa, alla mancata verifica in contraddittorio dei lavori ed al ritardo nella presentazione all'Amministrazione delle fatture, non possono dare luogo a richieste di interessi per ritardati pagamenti.

Art. 13 Modalità di pagamento.

I pagamenti saranno effettuati tramite il Servizio di Tesoreria dell'Amministrazione mediante bonifico o altra modalità a scelta dell'Appaltatore.

Art. 14 Cauzione definitiva e garanzia fidejussoria.

L'Appaltatore ha costituito:

- cauzione definitiva dell'importo di € _____ ridotta come previsto dal comma 7 dell'art. 93 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, mediante polizza fidejussoria n. _____ emessa dalla _____ – Agenzia di _____.

La suddetta cauzione è progressivamente svincolata nei limiti e con le modalità previsti dal comma 5 dell'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

SCHEMA CONTRATTO

scrittura privata

- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, l'Amministrazione ha diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore deve reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli viene assegnato, se l'Amministrazione debba, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Art. 15 Subappalto.

Il subappaltatore è tenuto all'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi regionali o provinciali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel contratto collettivo della categoria di appartenenza.

Ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'appaltatore deve trasmettere alla stazione appaltante entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento a suo favore copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti a sua volta corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute a garanzia. Nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate si provvederà ai sensi del predetto art. 105.

L'affidatario corrisponde gli oneri della sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione.

Art. 16 Osservanza dei contratti collettivi di lavoro.

Nell'esecuzione dei lavori, l'Appaltatore è obbligato ad applicare e far applicare integralmente nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nelle opere oggetto del presente Contratto, anche se assunti al di fuori della Regione Veneto, il trattamento economico e normativo previsto dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali vigenti durante lo svolgimento dei lavori, ivi

SCHEMA CONTRATTO
scrittura privata
- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

compresa l'iscrizione dei lavoratori ed il versamento delle relative contribuzioni alle Casse edili di riferimento.

L'Appaltatore si obbliga a continuare ad applicare i su indicati contratti collettivi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse.

L'Appaltatore risponde in solido dell'osservanza di quanto sopra previsto da parte di eventuali subappaltatori, nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni nell'ambito dei lavori eseguiti, ai sensi di legge.

L'Appaltatore ha inoltre l'obbligo di osservare le vigenti disposizioni in materia di assicurazione contro gli infortuni, previdenziali, sociali ed assicurative, comunicando all'Amministrazione la propria posizione assicurativa presso gli Enti previdenziali ed assicurativi.

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dalla Amministrazione o ad essa segnalata dalla Direzione Provinciale del Lavoro, l'Amministrazione medesima comunicherà all'Appaltatore e, se del caso, anche alla Direzione suddetta, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni (compresi gli accantonamenti e la contribuzione alla casse Edili) da parte di ogni ditta operativa nell'esecuzione dell'appalto, si provvederà al pagamento delle retribuzioni ed eventuali contribuzioni.

Il pagamento all'Appaltatore delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dalla Direzione Provinciale del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

SCHEMA CONTRATTO

scrittura privata

- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Appaltatore non può opporre pretestuose eccezioni alla Amministrazione, né ha titolo per risarcimento di danni o corresponsione di interessi salvo che tali detrazioni o sospensioni non si configurino successivamente illegittime.

L'appaltatore è obbligato a comunicare alle OO.SS. territoriali, alla cassa edile e agli istituti previdenziali e assicurativi ogni assegnazione di lavori in subappalto ai sensi della normativa contrattuale vigente.

Il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte della Stazione Appaltante per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione del D.U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva) e della regolarità della Cassa Edile.

Art. 17 Obblighi assicurativi.

L'Appaltatore ha trasmesso all'Amministrazione copia della polizza di assicurazione emessa dalla _____ n. _____ in data _____ per le seguenti somme assicurate, come previsto dall'articolo 103, comma 7, D.Lgs. 50/2016:

- per danni di esecuzione compresi danni diretti o indiretti sulle strutture sulle quali si eseguono i lavori in € _____;
- per responsabilità civile verso terzi in € _____.

Art. 18 Recesso del Contratto per volontà dell'Amministrazione

E' facoltà dell'Amministrazione di recedere in qualsiasi momento il Contratto, mediante il pagamento sia dei lavori eseguiti, sia del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite, ai termini dell'art. 109 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Art. 19 Risoluzione del Contratto

L'Amministrazione si riserva il diritto di risolvere il Contratto o di provvedere all'esecuzione d'Ufficio, con le maggiori spese a carico dell'Appaltatore, nei casi previsti dell'art. 108 del D.Lgs 50/2016.

Gravi e ripetute violazioni del Piano di Sicurezza da parte dell'Appaltatore o dei Subappaltatori, previa formale messa in mora dell'Appaltatore, costituiscono giusta e sufficiente causa di risoluzione del Contratto.

Salva in ogni caso la facoltà d'esecuzione in danno, l'appaltatore prende atto che, fermo il diritto dell'Amministrazione di chiedere il risarcimento dei danni subiti e di intraprendere ogni ulteriore iniziativa ritenuta opportuna, il contratto d'appalto si intenderà risolto di diritto al verificarsi di una delle seguenti circostanze:

- a) insorgenza, a suo carico, di un procedimento per la dichiarazione di Fallimento, Liquidazione coatta, Amministrazione controllata o Concordato preventivo;
- b) pronuncia, nei confronti del titolare o dei soci muniti di poteri di rappresentanza, di condanne penali o di provvedimenti di applicazione di misure di prevenzione;
- c) accertamento della non rispondenza al vero, anche in parte, delle dichiarazioni rese dall'Appaltatore ai sensi del D.P.R. 445/00;
- d) inadempimento totale o parziale agli obblighi e divieti previsti dal Capitolato speciale di appalto;
- e) ogni altro caso previsto dalle disposizioni legislative vigenti in materia .

Nei casi suddetti, la risoluzione si verificherà di diritto al ricevimento, da parte dell'appaltatore, di lettera Raccomandata A/R con la quale l'Amministrazione dichiara di volersi avvalere della clausola risolutiva. In tutti i casi di risoluzione del contratto, l'Amministrazione - senza bisogno di messa in mora e con semplice provvedimento amministrativo - procederà a incamerare a titolo di penale il deposito cauzionale e all'esecuzione in danno del servizio, nonché all'azione di

SCHEMA CONTRATTO
scrittura privata
- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

risarcimento del danno subito e di ogni maggior danno, salvo sempre l'esperimento di ogni altra azione che ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

Art. 20 Cessione del contratto - Cessione del credito

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione.

E' consentita la cessione del credito con le forme e le modalità di cui all'art. 106 comma 13 del D.Lgs. n.50/2016. La cessione ha effetto nei confronti dell'Azienda Ospedaliera di Padova, se adottata con le forme e modalità prescritte ed accettata.

Art. 21 Interpretazione del contratto

Per l'interpretazione del presente contratto trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli da 1362 a 1371 del codice civile.

Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del capitolato speciale d'appalto, prevalgono le prime.

Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e/o del capitolato speciale con gli elaborati tecnici prevalgono le prime.

Art. 22 Controversie.

Le eventuali controversie che dovessero sorgere tra l'Appaltatore e l'Amministrazione durante l'esecuzione dei lavori saranno rimesse alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria e il foro competente in via esclusiva è quello di Padova.

L'insorgere di un eventuale contenzioso non esime comunque l'Appaltatore dall'obbligo di proseguire i lavori. Ogni sospensione sarà, pertanto, ritenuta illegittima.

Art. 23 Elezione di domicilio.

L'Appaltatore elegge domicilio a Padova presso la sede dell'Amministrazione, in via Giustiniani n. 1.

SCHEMA CONTRATTO
scrittura privata
- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

Art. 24 Spese contrattuali.

Le spese di Contratto, accessorie del presente atto, inerenti e conseguenti, ad esclusione dell'IVA, sono poste a carico dell'Appaltatore.

Sono inoltre poste a carico dell'Appaltatore le spese di bollo occorrenti alla gestione dei lavori dalla consegna all'approvazione definitiva del collaudo e allo svincolo della cauzione.

La presente scrittura privata sarà registrata solo in caso d'uso ai sensi del DPR n. 131/1986.

Il presente contratto è regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di contrassegno telematico apposto su copia analogica del presente contratto.

Art. 25 Informativa e Responsabile interno del trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 sulla Protezione Dati Personali.

L'Azienda Ospedale - Università Padova, come sopra rappresentata, ai sensi, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi in materia.

Titolare del trattamento è l'Azienda Ospedale-Università Padova.

L'Azienda Ospedale-Università Padova, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali, nella persona del Direttore Generale, informa l'Appaltatore, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679, che i dati raccolti in occasione della stipula del contratto in oggetto sono trattati per i seguenti scopi:

eseguire obblighi derivanti da un contratto oppure per adempiere, prima e dopo l'esecuzione del contratto a Sue specifiche richieste;

SCHEMA CONTRATTO
scrittura privata
- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

adempiere ad obblighi di legge di natura amministrativa, contabile, civilistica, fiscale, regolamenti, normative comunitarie e/o extracomunitarie;
gestire l'eventuale contenzioso;

gestire l'eventuale processo di qualificazione e monitoraggio del fornitore.

Tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della sua riservatezza e dei Suoi diritti.

Il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale, con modalità e strumenti volti a garantire la massima sicurezza e riservatezza, ad opera di soggetti appositamente autorizzati.

Si rimanda all'informativa sul trattamento dei dati personali redatta ai sensi del Regolamento UE 2016/679 sulla Protezione Dati Personali pubblicata nel sito internet di questa Azienda Ospedale-Università Padova al seguente link: <http://www.aopd.veneto.it/sez,82>.

Art. 26 Clausola finale.

Il presente atto, su carta resa legale, si compone di n. _____ (_____) facciate.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

Padova _____

Azienda Ospedaliera di Padova

Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Ing. _____

Impresa _____

Il Legale rappresentante

Sig. _____

SCHEMA CONTRATTO
scrittura privata
- da firmare con modalità elettronica e firma digitale-

Ai sensi e agli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, sono specificatamente approvati per iscritto gli artt. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, e 26 del presente contratto.

Impresa _____

Il Legale rappresentante

Sig. _____

Copia cartacea conforme ad atto originale ai sensi dell'art. 23 comma 2 D. Lgs n. 82 del 7 marzo 2005.