

Regione del Veneto
AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

Delibera del Direttore Generale n. 1138 del 09/06/2023

OGGETTO: ID 17S021 - Servizio di lavanolo biancheria, materasseria, capi di vestiario per l'Azienda Ospedale-Università Padova, per la durata di cinque anni, con riserva di rinnovo per ulteriori due anni. Lotto 3. Adeguamento prezzi

NOTE TRASPARENZA: Con il presente provvedimento si adeguano i prezzi del contratto relativo al Servizio di lavanolo biancheria, materasseria, capi di vestiario per l'Azienda Ospedale-Università Padova, prendendo atto dell'istruttoria condotta dalla UOC CRAV di Azienda Zero che riconosce all'operatore economico Servizi Italia spa, per il lotto 3, l'incremento del 9,5% a decorrere dal 01/01/2023, salvo ulteriori eventuali adeguamenti a cadenza semestrale, come disciplinato nell'addendum allegato al presente provvedimento.

Il Direttore della **UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica** riferisce:

Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1600/2020 questa Azienda ha provveduto a prendere atto dell'aggiudicazione definitiva della procedura regionale relativa al Servizio di lavanolo biancheria, materasseria, capi di vestiario per le Aziende Sanitarie della Regione del Veneto, per l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione di Motta di Livenza e per l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie, per la durata di cinque anni, con riserva di rinnovo per ulteriori due anni, ai concorrenti individuati per ciascun lotto, ai prezzi unitari e ai valori complessivi, di cui alla Deliberazione n. 272/2019 del Direttore Generale di Azienda Zero.

Per il lotto 3, di competenza dell'Azienda Ospedale-Università Padova, il fornitore aggiudicatario è la ditta Servizi Italia S.p.a.

Con Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda Ospedale-Università Padova n. 186/2021, tra le altre cose, si provveduto a:

- rettificare l'importo di aggiudicazione di cui al sopra citato provvedimento n. 1600/2020, a seguito di mero errore materiale di trascrizione nella quantificazione del fabbisogno, rideterminando l'importo contrattuale complessivo per il periodo di 5 (cinque) anni in €17.364.049,85 (IVA esclusa);
- approvare le modifiche in variante, rispetto ai servizi di lavanolo, biancheria, materasseria, capi di vestiario aggiudicati con gara

regionale, come da offerta Servizi Italia s.p.a. prot. n. DC/184/21 del 28.01.21.

Con nota prot.16620/2021 è stato trasmesso il contratto al fornitore Servizi Italia S.p.a per la sottoscrizione, concordando le modalità e i tempi di avvio del servizio secondo le seguenti date: dal 01/03/2021 c/o la sede OSA di via Facciolati e dal 01/04/2021 c/o la sede AOUP di via Giustiniani.

Si dà atto che con nota pec del 15/05/2023 la UOC CRAV di Azienda Zero ha trasmesso, a seguito dell'istanza di revisione presentata dall'operatore economico Servizi Italia spa, l'esito dell'istruttoria finalizzata all'adeguamento dei prezzi aggiudicati in sede di gara e l'addendum al contratto, da stipulare con l'operatore economico, che disciplina la clausola di adeguamento prezzi. Entrambi i documenti sono allegati al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale.

A fronte dell'iniziale richiesta del 13,12% avanzata dal fornitore, la UOC CRAV accertata la sussistenza delle condizioni di merito per il riconoscimento della revisione dei prezzi in esito all'attività istruttoria svolta sui giustificativi addotti dall'operatore economico e definito il quantum e le modalità di riconoscimento dell'adeguamento dei prezzi, è stata concordata la revisione, regolata nell'addendum sopra citato, che prevede l'incremento del 9,5% dei prezzi offerti a decorrere dal 01/01/2023.

Successivamente con cadenza semestrale i prezzi offerti verranno aggiornati, nel rispetto dei prezzi di riferimento stabiliti da ANAC, in conformità alle variazioni dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) al netto dei tabacchi.

La prima revisione avrà decorrenza 01/07/2023 e sarà calcolata facendo riferimento alle variazioni percentuali registrate dall'indice nel mese di giugno 2023 rispetto alle variazioni percentuali registrate dallo stesso indice nel mese di dicembre 2022.

La seconda revisione avrà decorrenza 01/01/2024 e le successive avverranno con cadenza semestrale con le modalità descritte nell'addendum al contratto che prevede, inoltre, la clausola secondo la quale l'Amministrazione si riserva la possibilità di avanzare motivata richiesta di revisione in riduzione dei prezzi contrattuali, nel caso in cui nel corso dell'esecuzione del contratto o in sede di rinnovo o di proroga dello stesso, siano registrati mutamenti nel mercato di riferimento tali da incidere sui relativi prezzi correnti.

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

Premesso quanto sopra, la UOS Logistica dei Servizi ha trasmesso, con nota mail del 23/05/2023, la quantificazione della spesa aggiuntiva per la revisione prezzi in argomento, allegata alla presente delibera, che per il periodo gennaio-aprile 2023, a fronte della fatturazione già emessa, comporta la spesa di € 111.293,16+iva 22% (pari a €27.823,29+iva/mese) mentre per il periodo maggio-giugno 2023 si stima, in misura proporzionale, la spesa di ulteriori € 55.646,58+iva 22%, per un valore complessivo nel primo semestre 2023 di € 166.939,74+iva 22%.

Si riepilogano le nuove quotazioni unitarie comprensive della variazione del 9,5%, decorrente dal 01/01/2023, per ciascuna tipologia di servizio:

Tipologia del servizio	Unità di misura	Prezzo senza iva ante variazione	Prezzo senza iva con variazione 9,5%
Lavanoło biancheria piana per letti e lettini di degenza ordinaria	prezzo a giornata di degenza	3,04306	3,33215
Lavanoło biancheria piana per letti e lettini relativo a Day Surgery e Day Hospital	prezzo a giornata di degenza DH/DS	2,63	2,88
Lavanoło biancheria piana per trattamenti dialitici	prezzo per trattamento dialitico/seduta dialitica	1,66	1,82
Lavanoło biancheria piana per letti e lettini OBI	prezzo per singola OBI	2,63	2,88
Lavanoło biancheria piana per accessi al pronto soccorso con codici triage rosso e giallo	prezzo per singolo accesso in Pronto Soccorso	0,92	1,01
Lavanoło di materassi e guanciali per letti e lettini di degenza ordinaria	prezzo a giornata di degenza	0,3492	0,3824
Lavaggio di capi di proprietà dell'Azienda Ospedaliera.	prezzo a Kg.	0,92	1,01
Lavanoło di divise e abiti	prezzo per	0,46	0,50

da lavoro per il personale sanitario delle strutture ospedaliere	giornata dipendente		
Lavano di divise e abiti da lavoro per Operatori Tecnici: magazzinieri, portinai/autisti servizio 2525.	prezzo per giornata dipendente	0,51	0,56
Lavano di divise e abiti da lavoro per Operatori Tecnici: servizio 2525.	prezzo per giornata dipendente	2,76	3,02
Lavano divise ad Alta Visibilità per operatori del SUEM	prezzo per giornata dipendente	1,84	2,01

Si propone, pertanto, di prendere atto dell'esito dell'istruttoria condotta dalla UOC CRAV di Azienda Zero che, per il lotto 3, riconosce all'operatore economico Servizi Italia spa, per il contratto relativo al Servizio di lavano- lo biancheria, materasseria, capi di vestiario, l'aumento dei prezzi del 9,5% a decorrere dal 01/01/2023, pari alla spesa aggiuntiva stimata di € 166.939,74+iva 22% nel primo semestre 2023 e, conseguentemente, di sottoscrivere con il fornitore l'addendum al contratto.

Viene approntata la presente deliberazione avendo presente quanto disposto dalla normativa vigente per l'acquisto di beni e servizi, in particolare dall'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e smi.

Si evidenzia che la presente fornitura ricade nell'ambito del periodo transitorio previsto dagli articoli 226 e 229 del D.Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti) entrato in vigore il 01/04/2023 e che acquisterà efficacia a partire dal 01/07/2023.

Tutto ciò premesso:

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO della suesposta proposta e accertato che il Direttore della **UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica** ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale, nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso;
RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;
VISTO il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e n. 56 del 1994 e successive

Regione del Veneto
AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

modifiche ed integrazioni;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

IN BASE ai poteri conferitigli dal D.P.G.R. n. 29 del 26.02.2021.

DELIBERA

per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) di prendere atto dell'esito dell'istruttoria condotta dalla UOC CRAV di Azienda Zero che, per il lotto 3, riconosce all'operatore economico Servizi Italia spa, per il contratto relativo al Servizio di lavanolo biancheria, materasseria, capi di vestiario, l'aumento dei prezzi del 9,5% a decorrere dal 01/01/2023, fatte salve le successive revisioni disciplinate dall'addendum al contratto;
- 2) di dare atto che la spesa aggiuntiva nel primo semestre 2023 è stimata in € 166.939,74+iva 22%;
- 3) di sottoscrivere con il fornitore Servizi Italia spa l'addendum al contratto che disciplina la clausola di adeguamento prezzi;
- 4) di precisare che la spesa aggiuntiva di cui al punto 2) farà carico al budget della UOS Logistica dei Servizi, assegnato al conto di costo n. 4002020101 - B.2.B.1.1 "Servizi lavaggi noleggio biancheria" per i rispettivi anni di competenza;
- 5) di delegare il Direttore della UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica alla firma di tutti gli atti inerenti e conseguenti l'esecuzione della presente deliberazione.

Il Direttore Generale
F.to Dr. Giuseppe Dal Ben



Spett.le Azienda Ospedale-Università
Padova

OGGETTO: Procedura aperta telematica suddivisa in cinque lotti per l'affidamento del servizio di lavanolo biancheria, materasseria, capi di vestiario per le Aziende Sanitarie della Regione del Veneto, per l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione di Motta di Livenza e per l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie, per la durata di cinque anni, con riserva di rinnovo per ulteriori due anni. Lotto 3. Adeguamento prezzi.

Con note, acquisite ai prot. nn. 27615, 27620, 27623, 27630 e 27635 del 05/10/2022 l'operatore economico Servizi Italia S.p.A., appaltatore del servizio di lavanolo, ha presentato istanza di revisione dei prezzi per i contratti di appalto discendenti dalla procedura di cui all'oggetto in ragione dell' " *eccezionale, imprevisto ed imprevedibile, aumento dei prezzi che, in particolare dal mese di gennaio del corrente anno, ma anche già a partire dall'inizio del 2020, ha riguardato tanto i prodotti tessili, che i prodotti energetici, in particolare energia elettrica e gas. Aumenti di cui la scrivente non può (e non deve) farsi carico, sol che si consideri che allo stato l'erogazione del servizio non solo è insuscettibile di generare ricavi, ma sta comportando addirittura l'erosione delle riserve aziendali*".

Successivamente in data 12/12/2022 il citato operatore economico, con note acquisite ai prot. nn. 34545, 34546, 34547, 34550 e 34551, ha rappresentato in dettaglio, per ciascun lotto, gli incrementi che hanno interessato le singole voci di costo costituenti l'offerta, fornendo la relativa documentazione probatoria; nel prospetto che segue sono riportate le variazioni percentuali in aumento richieste dall'operatore:

Numero	lotto	Variazione percentuali in aumento
1		14,51 %
2		12,82 %
3		13,12 %
4		12,80 %
5		12,88 %

Considerato che le potenziali variazioni delle condizioni economiche del citato appalto e degli ulteriori contratti per i quali è pervenuta una richiesta di revisione avranno un impatto decisivo in ordine alla tenuta dell'equilibrio economico del corrente esercizio e dei prossimi, è stato attivato un tavolo congiunto con la Regione del Veneto al fine di addivenire a metodologie e criteri condivisi.

In tale ottica è stato costituito un Gruppo di Lavoro interaziendale che ha analizzato il quadro normativo in materia di revisione dei prezzi limitatamente ai contratti d'appalto pubblici di servizi e forniture.

Nel corso della seduta del 15/11/2022 il Direttore Generale di Azienda Zero ha ricevuto delega da parte del Comitato dei Direttori Generali di avviare, per le sole gare espletate da Azienda Zero quale soggetto aggregatore e centrale di committenza, apposite istruttorie al fine di valutare le istanze di revisione prezzi pervenute, da sottoporre poi al vaglio del Comitato stesso.

In ordine ai contratti di appalto discendenti dalla procedura di cui all'oggetto la U.O.C. CRAV ha cercato di addivenire con l'operatore economico ad una soluzione riequilibrativa, equa ed accettabile, in grado di "salvare" l'appalto conformandolo alle circostanze ed esigenze sopravvenute.

La U.O.C. CRAV ha accertato la sussistenza delle condizioni di merito per il riconoscimento della revisione dei prezzi in esito all'attività istruttoria svolta sui giustificativi addotti dall'operatore economico e ha condotto degli studi di benchmark sulle rinegoziazione dei prezzi operate dalla altre Centrali di committenza.

Sono state avviate trattative con l'operatore economico al fine di definire il quantum e le modalità di riconoscimento dell'adeguamento dei prezzi cercando di mirare al giusto e ragionevole contemperamento degli interessi pubblici e privati coinvolti.

In esito alle trattative svolte è stata concordata la clausola di adeguamento dei prezzi, riportata nell'allegato addendum da stipulare con l'operatore economico Servizi Italia S.p.A.

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti si porgono cordiali saluti.

Firmato digitalmente da:

Sandra Zuzzi
(DIRETTORE UOC CRAV)

**ADDENDUM AL CONTRATTO DI APPALTO PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI LAVANOLO BIANCHERIA,
MATERASSERIA, CAPI DI VESTIARIO PER L'.....**

LOTTO N. CIG

TRA

..... con sede legale in, C.F.e Partita IVA n., in persona del suo legale rappresentante pro tempore (nel seguito "Amministrazione")

E

....., sede legale in _____, via _____, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____ al n. _____, P. IVA _____, domiciliata ai fini del presente atto in _____, via _____, in persona del _____ legale rappresentante _____, giusti poteri allo stesso conferiti da _____ (di seguito denominata anche "Fornitore" o "Appaltatore");

OPPURE

....., sede legale in _____, via _____, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____ al n. _____, P. IVA _____, domiciliata ai fini del presente atto in _____, via _____, in persona del _____ legale rappresentante _____, nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, la mandante _____, sede legale in _____, Via _____, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____ al n. _____, P. IVA _____, domiciliata ai fini del presente atto in _____, via _____, e la mandante _____, sede legale in _____, via _____, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____ al n. _____, P. IVA _____, domiciliata ai fini del presente atto in _____, via _____, giusto mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio in _____, _____, repertorio n. _____ (di seguito nominata, per brevità, anche "Fornitore o Appaltatore o Contraente")

Congiuntamente di seguito "Parti"

PREMESSO CHE

- con Deliberazione del Direttore Generale di Azienda Zero n. 272 del 07/06/2019 l'Appaltatore è risultato aggiudicatario del lotto della procedura aperta per l'affidamento del servizio di lavanolo biancheria, materasseria e capi di vestiario per le Aziende Sanitarie della Regione del Veneto, per l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione di Motta di Livenza e per l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie;

- con Deliberazione del Direttore Generale n. del è stata recepita la citata Deliberazione e per l'effetto, in data è stato stipulato con l'Appaltatore il contratto per il servizio in parola;
- con nota prot. n. del l'Appaltatore ha avanzato istanza di revisione dei prezzi a seguito degli incrementi straordinari dei costi che si sono venuti a creare per effetto della pandemia da COVID-19 e, poi, della guerra in Ucraina;
- è stata accertata la sussistenza delle condizioni di merito per il riconoscimento della revisione dei prezzi in esito all'attività istruttoria svolta sui giustificativi adottati dall'operatore economico;
- in ragione delle circostanze sopra evidenziate, le Parti intendono sottoscrivere il presente Addendum al fine di ricondurre a equità il contratto;
- le Parti intendono mantenere valida ed efficace ogni altra pattuizione, condizione, modalità e termine del predetto contratto, che qui si intende integralmente trascritta, salvo che per le modifiche e/o integrazioni apportate con il presente atto di seguito meglio specificate.

Tutto ciò premesso e considerato, le Parti, le parti in epigrafe

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Articolo 1 Premesse

Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati, ivi compreso il contratto e i suoi rispettivi allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegati allo stesso.

Articolo 2 Adeguamento prezzi

A causa degli eccezionali eventi di natura inflattiva, con progressivi ed imprevisi aumenti di costi e difficoltà di approvvigionamenti dei materiali e dei servizi, a causa delle condizioni di mercato che si sono venute a creare per effetto della pandemia da COVID-19 e, poi, della guerra in Ucraina e delle difficoltà di approvvigionamento delle fonti energetiche, l'Amministrazione riconosce all'Appaltatore l'incremento del 9,5 % dei prezzi offerti a decorrere dall'01/01/2023.

Successivamente con cadenza semestrale i prezzi offerti verranno aggiornati, nel rispetto dei prezzi di riferimento stabiliti da ANAC, in conformità alle variazioni dell'Indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) al netto dei tabacchi; a tal fine sarà utilizzato lo strumento RIVALUTA messo a disposizione dal medesimo ISTAT all'indirizzo <https://rivaluta.istat.it/>

La prima revisione con decorrenza 01/07/2023 verrà calcolata facendo riferimento alle variazioni percentuali registrate dall'indice nel mese di giugno 2023 rispetto alle variazioni percentuali registrate dallo stesso indice nel mese di dicembre 2022.

La seconda revisione con decorrenza 01/01/2024 verrà calcolata facendo riferimento alle variazioni percentuali registrate dall'indice nel mese di dicembre 2023 rispetto alle variazioni percentuali registrate dallo stesso indice nel mese di giugno 2023. Le successive revisioni avverranno con cadenza semestrale con le modalità sopra descritte.

L'Appaltatore economico dovrà attivarsi comunicando all'Amministrazione tramite PEC almeno 30 giorni prima dall'inizio di ciascun semestre di vigenza contrattuale, la propria intenzione di avvalersi della clausola di revisione dei prezzi. A tale scopo, dovrà produrre la documentazione atta ad indicare le motivazioni e i documenti giustificativi che inducono lo stesso a richiedere l'aumento dei prezzi. All'esito dell'istruttoria l'Amministrazione comunicherà al Fornitore la percentuale di revisione riconosciuta.

Nel caso in cui, nel corso dell'esecuzione del contratto o in sede di rinnovo o di proroga dello stesso, siano registrati mutamenti nel mercato di riferimento tali da incidere sui relativi prezzi correnti, l'Amministrazione si riserva di avanzare motivata richiesta di revisione in riduzione dei prezzi contrattuali. A tal fine, l'Amministrazione comunicherà a mezzo PEC all'Appaltatore l'intenzione di avvalersi di tale facoltà e la percentuale di revisione richiesta, concedendo all'Appaltatore un termine pari a 60 giorni solari per manifestare la propria disponibilità. L'eventuale riscontro negativo potrà essere valutato anche ai fini della sussistenza dei presupposti per l'attivazione del rimedio di cui all'art. 1467 c.c..

.....	L'Appaltatore
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82 e norme collegate	Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82 e norme collegate

Riepilogo fatturazione Gennaio- Aprile 2023: adeguamento prezzi 9,5%

Tipologia del Servizio	Unità di misura	Corrisposto Gennaio – Aprile 2023	Prezzo	Totale €	Adeguamento prezzi del 9,5%	Differenza da corrispondere
Lavanoło biancheria piana per letti e lettini di degenza ordinaria	prezzo a giornata di degenza	151.174,00	3,04306	460.031,55	503.734,55	
Lavanoło biancheria piana per letti e lettini relativo a Day Surgery e Day Hospital	prezzo a giornata di degenza DH/DS	5.609,00	2,63	14.751,67	16.153,08	
Lavanoło biancheria piana per trattamenti dialitici	prezzo per trattamento dialitico/seduta dialitica	18.949,00	1,66	31.455,34	34.443,60	
Lavanoło biancheria piana per letti e lettini OBI	prezzo per singola OBI	4.767,00	2,63	12.537,21	13.728,24	
Lavanoło biancheria piana per accessi al pronto soccorso con codici triage rosso e giallo	prezzo per singolo accesso in Pronto Soccorso	16.284,00	0,92	14.981,28	16.404,50	
Lavanoło di materassi e guanciali per letti e lettini di degenza ordinaria	prezzo a giornata di degenza	151.174,00	0,3492	52.789,96	57.805,01	
Lavaggio di capi di proprietà dell'Azienda Ospedaliera.	prezzo a Kg.	803,70	0,92	739,40	809,65	
Lavanoło di divise e abiti da lavoro per il personale sanitario delle strutture ospedaliere	prezzo per giornata dipendente	Canone mensile		550.152,64	602.417,14	
Lavanoło di divise e abiti da lavoro per Operatori Tecnici: magazzinieri, portinai/ autisti servizio 2525.	prezzo per giornata dipendente	Canone mensile		19.517,16	21.371,29	
Lavanoło divise ad Alta Visibilità per operatori del SUEM	prezzo per giornata dipendente	Canone mensile		14.550,72	15.933,04	
Totale				1.171.506,94	1.282.800,10	111.293,16

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia all'Albo di questa Azienda Ospedaliera di Padova per 15 giorni consecutivi dal

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 9/6/2023

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

Copia composta di n°12 fogli (incluso il presente) della delibera n. 1138 del 9/6/2023 firmata digitalmente dal Direttore Generale e conservata secondo la normativa vigente presso Infocert S.p.a.

Padova, li

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)
