



Regione del Veneto

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITÀ PADOVA

Via Giustiniani, 1 – 35128 PADOVA – Tel.+ 39 049 8211111

[Cod.Fisc./P.IVA 00349040287](#) – www.aopd.veneto.it – P.E.C.:

protocollo.aopd@pecveneto.it

**Procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 del D. Lgs50/2016 per l'affidamento
tramite Accordo Quadro con un unico operatore economico dei Lavori di
manutenzione– Opere da fabbro e falegname - dei fabbricati dell'Azienda
Ospedale-Università Padova (Comm. A429).
CIG n. 9548592364 CUP n. I91B22001170005**

VERBALE n.1

L'anno 2023 il giorno 06 del mese di febbraio alle ore 15:00 in Padova, Via Gallucci, 13 presso la sede della UOC Servizi tecnici e Patrimoniali, ha luogo la seduta per l'apertura delle buste telematiche economiche delle imprese concorrenti e l'esame della documentazione amministrativa del miglior offerente non anomalo, onde verificare la conformità rispetto a quanto richiesto nel disciplinare di gara e relativi allegati per l'affidamento tramite piattaforma telematica Sintel dei "Lavori di manutenzione opere da fabbro e falegname dell'Azienda Ospedale - Università Padova".

Premesso che:

- la procedura in disamina è stata indetta con Deliberazione del Direttore Generale n. 2571 del 12.12.2022 e prevede l'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. n. 50/2016, con inversione procedimentale ex art. 133, comma 8 del Codice con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, per l'affidamento dei lavori di manutenzione opere da pittore con un importo a base di gara di € 2.200.000,00 di cui € 2.130.000,00 per lavori ed € 70.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la procedura viene espletata utilizzando il sistema telematico di proprietà dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A. (di seguito ARCA) della Regione Lombardia, denominato "Sintel";
- Il seggio di gara incaricato, individuato con nota prot. n. 7288 del 31/1/2023 dalla Dirigente dell'Area Amministrativa Dott.ssa Cinzia Griggio, è costituito da:
 - Dott.ssa Cinzia Griggio, in qualità di Autorità di gara;

- Dott.ssa Mariagrazia Manfuso, in qualità di teste e verbalizzante;
 - Dott.ssa Manuela Bizzo, in qualità di teste;
- entro il termine stabilito dal bando di gara vale a dire le ore 15.00 del 31 gennaio 2023 hanno risposto alla procedura n. 19 imprese elencate nel prospetto allegato al presente verbale (allegato 1);
- in riscontro a richieste di chiarimenti pervenute in merito alle prescrizioni riportate nel Disciplinare di gara e negli elaborati posti a base di gara (Quesiti da 1 a 3), la UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha fornito le relative risposte che fanno parte integrante del Disciplinare stesso.

La dott.ssa Griggio dichiara aperta la seduta di gara.

Preliminarmente l'Autorità che presiede la gara ricorda brevemente le modalità di aggiudicazione della gara in oggetto secondo quanto previsto dalla lex specialis regolatrice del procedimento.

Il Seggio di gara rileva che sono pervenute 19 offerte entro il termine di scadenza del 31/01/2023 ore 15:00 come stabilito dal Bando di gara.

Il Seggio di gara procede quindi, tramite piattaforma Sintel, all'apertura della Buste economiche in applicazione del principio dell'inversione procedimentale, al fine di individuare la graduatoria provvisoria di gara e il concorrente miglior offerente, a dare lettura delle offerte economiche e ad effettuare il salvataggio nell'apposita cartella elettronica, i cui ribassi percentuali offerti sono riepilogati nell'allegato elaborato (allegato 2).

La soglia di anomalia, determinata dalla piattaforma Sintel, è risultata pari a 24,39926%.

Come stabilito dal Disciplinare di gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia vengono automaticamente escluse e, pertanto, la migliore offerta risulta quella dell'impresa MASELLIS s.u.r.l., con sede legale in Sannicandro di Bari, Raccordo stradale De Revel Str.Prov. 90 P. Iva 06710120723, con un ribasso percentuale pari a 23,787%, risultante dal Documento di offerta firmato digitalmente.

La graduatoria provvisoria è riportata nell'allegato 2.

Come stabilito dal Disciplinare di gara, il seggio procede all'apertura della Busta A – Documentazione amministrativa, prodotta dall'impresa prima in graduatoria onde verificare l'assenza di cause di esclusione, nonché al controllo delle dichiarazioni presentate dall'operatore economico sui requisiti di partecipazione.

Dall'analisi della documentazione presentata si rileva che l'operatore economico ha prodotto regolare documentazione e viene pertanto ammesso alle successive operazioni di gara.

L'aggiudicazione definitiva rimane comunque subordinata all'approvazione del presente verbale di gara con atto deliberativo da parte dell'Azienda Ospedale – Università Padova e la stessa diverrà efficace ad esito positivo delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. lgs 50/2016.

La seduta di gara si conclude alle ore 16:00.

Il presente verbale è composto da n. 3 (tre) facciate e viene sottoscritto come segue, previa lettura e conferma:

AUTORITA' DI GARA

Ing. Cinzia Griggio _____

TESTE

Dott.ssa Manuela Bizzo _____

TESTE E VERBALIZZANTE

Dott.ssa Mariagrazia Manfuso _____