

Regione del Veneto
AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

Delibera del Direttore Generale n. 2118 del 12/10/2022

OGGETTO: Realizzazione di n. 2 Ospedali di Comunità presso l'Ospedale Sant'Antonio di Padova nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), "M6.C1 - 1.3. Ospedali di Comunità". CUP n. I91B21006750001 e I91B21006760001 (Comm. 1666) - Approvazione aggiornamento progetto esecutivo.

NOTE TRASPARENZA: con il presente provvedimento si approva l'aggiornamento del progetto esecutivo per gli interventi di realizzazione di n. 2 Ospedali di Comunità presso l'Ospedale Sant'Antonio di Padova, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), "M6.C1 - 1.3. Ospedali di Comunità".

Il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** riferisce:

Tra gli obiettivi del "Next Generation EU – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)", nell'ambito della Missione 6 Salute, sono previsti interventi ed investimenti per la realizzazione di Ospedali di Comunità (M6.C1 – 1.3).

Con nota della Regione Veneto del 23/07/2021 (prot. regionale 330438) di introduzione ed avvio attività per il Piano regionale di attuazione del PNRR, si richiedeva alle Aziende sanitarie di rappresentare lo stato attuale della rete di assistenza territoriale, indicando gli immobili che si ritiene di includere negli interventi finanziati nel progetto. Nel citato documento veniva altresì richiesta l'individuazione di un referente unico aziendale per tutte le componenti del PNRR che si intende avviare in Azienda.

L'Azienda Ospedale-Università Padova, con comunicazione a prot. aziendale 52420 del 19/08/2021, trasmetteva apposito prospetto con il dettaglio delle opere di propria competenza rientranti negli interventi in argomento e riguardanti, nello specifico, la realizzazione di n. 2 Ospedali di Comunità, rispettivamente presso l'ottavo ed il nono piano dell'Ospedale Sant'Antonio di Padova.

Con nota a prot. regionale 22902 del 19/01/2022 la Regione Veneto rendeva noto che la Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE), nella seduta del 14/01/2022, aveva espresso parere favorevole alle progettualità degli Ospedali di Comunità presso l'Ospedale Sant'Antonio e, pertanto, gli stessi venivano ammessi al finanziamento mediante i fondi PNRR.

Al fine di garantire l'adeguamento sismico secondo le norme di riferimento in materia dei 2 Ospedali di Comunità in oggetto, è necessario dare attuazione al progetto per i lavori di completamento antisismico del Presidio Ospedaliero Sant'Antonio, predisposto dallo Studio Bolina Ingegneria Srl di Mestre (VE), già validato dal Responsabile del Procedimento e approvato dall'ex ULSS 16 (ora ULSS 6 Euganea) con proprie deliberazioni n. 99/2018 e n. 90/2019.

Tenuto conto che, a far data dal 01/01/2020, l'Ospedale Sant'Antonio è stato ceduto in comodato gratuito a questa Azienda Ospedaliera, il progetto sopra indicato, veniva trasmesso dall'ULSS 6 completo di tutti gli elaborati di seguito elencati:

Edificio A - Piante Architettoniche - Stato di Fatto
Edificio A - Piante Strutturali - Stato di Fatto
Edificio A - Sezioni Strutturali - Stato di Fatto
Edificio A - Piante Architettoniche - Stato di Progetto
Edificio A - Piante Strutturali - Stato di Progetto
Edificio A - Sezioni Strutturali - Stato di Progetto
Edificio A - Intervento tipo A - Armature e Sezioni - Stato di Progetto
Edificio A - Intervento tipo A - Dettagli nodi tipologici - Stato di Progetto
Edificio A - Intervento tipo B - Armature, Sezioni e Dettagli tipo - Stato di Progetto
Edificio A - Intervento tipo "A" - Demolizioni
Edificio A - Intervento tipo "B" - Demolizioni
Edificio A - Relazione Generale
Edificio A - Relazione Geologica
Edificio A - Relazione sulle Strutture - Stato di Fatto
Edificio A - Relazione sulle Strutture - Stato di Progetto
Edificio A - Relazione sui Materiali - Stato di Progetto
Edificio A - Relazione di variante sulle Strutture - Stato di progetto
Edificio A - Relazione di variante sui Materiali- Stato di progetto
Edificio A - Elenco Prezzi Unitari - Stato di Progetto
Edificio A - Computo Metrico Estimativo - Stato di Progetto
Edificio A - Quadro Economico - Stato di Progetto
Edificio A - Analisi Nuovi Prezzi - Stato di Progetto
Edificio A - Stima Incidenza Manodopera - Stato di Progetto
Edificio A - Intervento tipo "A" - Cronoprogramma dei lavori
Edificio A - Intervento tipo "B" - Cronoprogramma dei lavori
Edificio A - Piano di Sicurezza e Coordinamento - Stato di Progetto
Edificio A - Allegato al PSC - Layout di cantiere - Allestimento cantiere
Edificio A - Allegato al PSC - Layout di cantiere - Intervento tipo A - Fase 1
Edificio A - Allegato al PSC - Layout di cantiere - Intervento tipo A - Fase 2
Edificio A - Allegato al PSC - Layout di cantiere - Intervento tipo A - Fase 3

Edificio A - Allegato al PSC - Layout di cantiere - Intervento tipo A - Fase 4
Edificio A - Allegato al PSC - Layout di cantiere - Intervento tipo A - Fase 5
Edificio A - Allegato al PSC - Layout di cantiere - Intervento tipo A - Fase 6
Edificio A - Allegato al PSC - Layout di cantiere - Intervento tipo A - Fase 7
Edificio A - Allegato al PSC - Layout di cantiere - Intervento tipo B - Fase 1
Edificio A - Allegato al PSC - Layout di cantiere - Intervento tipo B - Fase 2
Edificio A - Allegato al PSC - Layout di cantiere - Intervento tipo B - Fase 3
Edificio A - Allegato al PSC - Layout di cantiere - Intervento tipo B - Fase 4
Edificio A - Capitolato Speciale di Appalto - Stato di Progetto
Edificio A - Piano di Manutenzione - Stato di Progetto
Edificio A - Fascicolo dell'Opera

il progetto prevedeva un importo complessivo dei lavori pari a euro 172.927,75 di cui euro 20.597,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Tenuto conto che il d.l. 50/2022 "*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*", all'art. 26 rubricato "*Disposizioni urgenti in materia di appalti di lavori pubblici*", prevede l'obbligo di utilizzo, nella determinazione dei prezzi unitari, dei prezziari regionali aggiornati ai sensi del predetto decreto.

Appurata l'adozione del nuovo prezziario della Regione Veneto (DGR n. 555 del 20/05/2022) e ritenuto che le lavorazioni oggetto della commessa in argomento rientrano tra quelle oggetto di aggiornamento dei prezzi, questa Azienda riteneva necessario richiedere al progettista incaricato l'adattamento economico del progetto definitivo-esecutivo dell'opera.

Per il suddetto adeguamento economico, con deliberazione del Direttore Generale n. 1716/2022 veniva quindi approvata la modifica al contratto in essere con lo Studio Bolina Ingegneria Srl, ai sensi dell'art. 106, comma 2, d.lgs. 50/2016.

Con nota acquisita a prot. aziendale n. 60766 del 19/09/2022, lo Studio Bolina Ingegneria Srl trasmetteva la revisione dei documenti di seguito riportati:

- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- Quadri economico di progetto
- Analisi nuovi prezzi opere strutturali ed edili
- Stima incidenza della manodopera

prevedendo un aumento dell'importo dei lavori per euro 66.071,56.

Il quadro economico finale dell'intervento "Realizzazione di un Ospedale

di Comunità presso l'Ospedale Sant'Antonio – Ottavo Piano" per quanto riguarda l'ottavo piano dell'Ospedale, viene quindi aggiornato come segue:

Realizzazione di un Ospedale di Comunità presso l'Ospedale Sant'Antonio – ottavo piano (Comm. 1666) – CUP: I91B21006750001		
Descrizione		Importi
A	LAVORI	
A.1	Lavori	212.662,37 €
A.2	Oneri per la sicurezza d.lgs 81/2008, non soggetti a ribasso	23.942,67 €
A.3	Oneri per la sicurezza adozione protocollo anticontagio COVID-19, non soggetti a ribasso	2.394,27 €
	TOTALE A)	238.999,31 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Opere complementari, previste in progetto, escluse dall'appalto, inclusi rimborsi previa fattura	0,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini	0,00 €
B.3	Allacciamenti pubblici servizi	0,00 €
B.4	Attrezzature, arredi, forniture	100.000,00 €
B.5	Imprevisti	204.151,42 €
B.6	Acquisizione di aree, immobili o pertinenti indennizzi	0,00 €
B.7	Accantonamenti per adeguamento prezzi ex d.l. 50/2022	11.949,97 €
B.8	Spese strumentali e per assicurazione dipendenti della PA incaricati di progettazione e spese tecniche	0,00 €
B.9	Spese attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione (2%)	0,00 €
B.10	Spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77, comma 10, d.lgs. 50/2016)	0,00 €
B.11	Spese per pubblicità e per opere artistiche	0,00 €
B.12	Competenze tecniche per PD-PE, direzione lavori, CSP, CSE	23.192,97 €
B.13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici, Iva 22% ed oneri inclusi	2.500,00 €
B.10	Spese per programmazione, verifica preventiva progetti, predisposizione e controllo procedura di gara, esecuzione e controllo, RUP, DL, Collaudo (art. 113, comma 2, d.lgs. 50/2016)	860,40 €
B.15	Oneri per redazione PFTE (art. 183, comma 2, d.lgs. 50/2016)	0,00 €
B.16	Costi per elaborazione consuntivo scientifico previsto per beni	0,00 €

Realizzazione di un Ospedale di Comunità presso l'Ospedale Sant'Antonio – ottavo piano (Comm. 1666) – CUP: I91B21006750001		
Descrizione		Importi
	del patrimonio culturale (art. 102, comma 9, d.lgs. 50/2016)	
B.17	Iva 10% e altre imposte e contributi	23.899,93 €
	TOTALE B)	366.554,69 €
	TOTALE COMPLESSIVO	605.554,00 €

Con riguardo alla "Realizzazione di un Ospedale di Comunità presso l'Ospedale Sant'Antonio – Nono Piano", i lavori consistono nel mantenimento dei 28 posti letto dell'attuale reparto di lungodegenza, esecuzione di opere di tinteggiatura e opere minori di finitura nelle varie stanze, assieme all'acquisto di nuovo arredo per le stanze adibite a soggiorno per gli ospiti e per la stanza di attesa per i visitatori.

Si riporta di seguito il quadro economico:

Realizzazione di un Ospedale di Comunità presso l'Ospedale Sant'Antonio – nono piano (Comm. 1666) – CUP: I91B21006760001		
Descrizione		Importi
A	LAVORI	
A.1.1	Opere strutturali	0,00 €
A.1.2	Opere di tinteggiatura	25.000,00 €
A.1.3	Opere di finitura	5.000,00 €
A.2	Oneri per la sicurezza e coordinamento d.lgs 81/2008, non soggetti a ribasso	1.200,00 €
	TOTALE A)	31.200,00 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Imprevisti	0,00 €
B.2	Attrezzature, arredi, forniture	12.852,46 €
B.3	IVA	
B.3.1	Iva 10% su lavori (A)	3.120,00 €
B.3.2	Iva 22% su attrezzature	2.827,54 €
	TOTALE B)	18.800,00 €
	TOTALE COMPLESSIVO	50.000,00 €

In attuazione di quanto contenuto nelle "Indicazioni operative sulla trasmissione dei progetti PNRR", trasmesse dalla Direzione Ospedaliera a finalità collettive della Regione Veneto (acquista a prot. aziendale 55696/2022), per entrambi gli interventi in argomento veniva redatto

apposito documento sul rispetto dei criteri ambientali richiesti. Tale documento, sottoscritto dal RUP, è parte integrante degli elaborati contrattuali.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO della suestesa proposta e accertato che il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale, nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso;

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

VISTO il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e n. 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

IN BASE ai poteri conferitigli dal D.P.G.R. n. 29 del 26.02.2021.

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione dei lavori "Realizzazione di un Ospedale di Comunità presso l'Ospedale Sant'Antonio – Ottavo Piano", predisposto ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8, d.lgs. 50/2016 dal progettista Studio Bolina Ingegneria Srl, di Mestre (VE), composto dagli elaborati indicati in premessa, comprensivo della relazione sui criteri ambientali, e con un quadro economico complessivo stimato in complessivi euro 605.554,00 di cui: euro 238.999,31 per lavori ed oneri della sicurezza, ed euro 366.554,69 per somme a disposizione della stazione appaltante;

2. di prendere atto che il quadro economico dei lavori di cui al punto 1, corrisponde a quanto riportato:

Realizzazione di un Ospedale di Comunità presso l'Ospedale Sant'Antonio – ottavo piano (Comm. 1666) – CUP: I91B21006750001		
Descrizione		Importi
A	LAVORI	
A.1	Lavori	212.662,37 €

Regione del Veneto

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

Realizzazione di un Ospedale di Comunità presso l'Ospedale Sant'Antonio – ottavo piano (Comm. 1666) – CUP: I91B21006750001		
Descrizione		Importi
A.2	Oneri per la sicurezza d.lgs 81/2008, non soggetti a ribasso	23.942,67 €
A.3	Oneri per la sicurezza adozione protocollo anticontagio COVID-19, non soggetti a ribasso	2.394,27 €
TOTALE A)		238.999,31 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Opere complementari, previste in progetto, escluse dall'appalto, inclusi rimborsi previa fattura	0,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini	0,00 €
B.3	Allacciamenti pubblici servizi	0,00 €
B.4	Attrezzature, arredi, forniture	100.000,00 €
B.5	Imprevisti	204.151,42 €
B.6	Acquisizione di aree, immobili o pertinenti indennizzi	0,00 €
B.7	Accantonamenti per adeguamento prezzi ex d.l. 50/2022	11.949,97 €
B.8	Spese strumentali e per assicurazione dipendenti della PA incaricati di progettazione e spese tecniche	0,00 €
B.9	Spese attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione (2%)	0,00 €
B.10	Spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77, comma 10, d.lgs. 50/2016)	0,00 €
B.11	Spese per pubblicità e per opere artistiche	0,00 €
B.12	Competenze tecniche per PD-PE, direzione lavori, CSP, CSE	23.192,97 €
B.13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici, Iva 22% ed oneri inclusi	2.500,00 €
B.10	Spese per programmazione, verifica preventiva progetti, predisposizione e controllo procedura di gara, esecuzione e controllo, RUP, DL, Collaudo (art. 113, comma 2, d.lgs. 50/2016)	860,40 €
B.15	Oneri per redazione PFTE (art. 183, comma 2, d.lgs. 50/2016)	0,00 €
B.16	Costi per elaborazione consuntivo scientifico previsto per beni del patrimonio culturale (art. 102, comma 9, d.lgs. 50/2016)	0,00 €
B.17	Iva 10% e altre imposte e contributi	23.899,93 €
TOTALE B)		366.554,69 €
TOTALE COMPLESSIVO		605.554,00 €

3. di approvare la "Realizzazione di un Ospedale di Comunità presso l'Ospedale Sant'Antonio – Nono Piano", con il seguente quadro economico:

Realizzazione di un Ospedale di Comunità presso l'Ospedale Sant'Antonio – nono piano (Comm. 1666) – CUP: I91B21006760001		
Descrizione		Importi
A	LAVORI	
A.1.1	Opere strutturali	0,00 €
A.1.2	Opere di tinteggiatura	25.000,00 €
A.1.3	Opere di finitura	5.000,00 €
A.2	Oneri per la sicurezza e coordinamento d.lgs 81/2008, non soggetti a ribasso	1.200,00 €
	TOTALE A)	31.200,00 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Imprevisti	0,00 €
B.2	Attrezzature, arredi, forniture	12.852,46 €
B.3	IVA	
B.3.1	Iva 10% su lavori (A)	3.120,00 €
B.3.2	Iva 22% su attrezzature	2.827,54 €
	TOTALE B)	18.800,00 €
	TOTALE COMPLESSIVO	50.000,00 €

4. di confermare, quale Responsabile Unico del Procedimento per entrambi gli interventi in argomento, l'ing. Giovanni Spina, Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, e delegare il Direttore medesimo alla firma di tutti gli atti inerenti e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;

5. di prendere atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile del Procedimento dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445, che in relazione alla procedura in oggetto non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-*bis* del d.lgs. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse ex art. 42 del d.lgs 50/2016, art. 6-*bis* della Legge 241/90 ed artt. 6, 7 e 14 del DPR 62/2013;

6. di prendere atto che la realizzazione dei lavori troverà copertura finanziaria nel PNRR, "M6.C1 – 1.3. Ospedali di Comunità" per i seguenti importi:

- euro 605.554,00 per "Realizzazione di un Ospedale di Comunità presso l'Ospedale Sant'Antonio – Ottavo Piano"

Regione del Veneto

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

- euro 50.000,00 per "Realizzazione di un Ospedale di Comunità presso l'Ospedale Sant'Antonio – Nono Piano";

7. di prendere atto che, in seguito all'adozione del presente provvedimento, l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali provvederà a trasmettere il progetto definitivo degli interventi in oggetto alla Direzione Edilizia Ospedaliera a finalità collettiva, entro le scadenze previste nella nota a prot regionale 295441 del 01/07/2022;

8. di dare atto che i dati essenziali richiesti dal d.lgs. 33/2013 e dall'art. 29 del d.lgs. 50/2016, sono pubblicati sul sito istituzionale dell'Azienda Ospedale-Università Padova.

Il Direttore Generale
F.to Dr. Giuseppe Dal Ben

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia all'Albo di questa Azienda Ospedaliera di Padova per 15 giorni consecutivi dal

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 12/10/2022

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

Copia composta di n°10 fogli (incluso il presente) della delibera n. 2118 del 12/10/2022 firmata digitalmente dal Direttore Generale e conservata secondo la normativa vigente presso Infocert S.p.a.

Padova, li

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)
