

Regione del Veneto
AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

Delibera del Direttore Generale n. 815 del 19/04/2022

OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D. lgs 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020 così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge del 29 luglio 2021, n. 108, per l'affidamento dei Lavori di adeguamento del Piano Terra dell'edificio C del Campus Biomedico Pietro d'Abano dell'Azienda Ospedale Università Padova - Commessa 1647 CIG n. 9108453532 CUP n. I91B20001580001 - Aggiudicazione definitiva all'impresa SBP Termeidraulica Srl di Annone Veneto (VE)

NOTE TRASPARENZA: Con il presente provvedimento si approva l'aggiudicazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D. lgs 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020 così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge del 29 luglio 2021, n. 108 per l'affidamento dei Lavori di adeguamento del Piano Terra dell'edificio C del Campus Biomedico Pietro d'Abano dell'Azienda Ospedale Università Padova all'impresa SBP Termeidraulica Srl di Annone Veneto (VE)

Il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** riferisce:

Con deliberazione n. 345 del 18.02.2022 è stata approvata l'indizione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.lgs 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020 così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge del 29 luglio 2021, n. 108 dei Lavori di adeguamento del Piano Terra dell'edificio C del Campus Biomedico Pietro d'Abano redatto dalla Società Prisma Engineering Srl di Saonara (PD);

con la medesima deliberazione sono stati approvati gli atti di gara, la lettera di invito e la modulistica a corredo dell'offerta che prevedono quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D.lgs citato, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

inoltre è stato approvato il quadro economico dell'appalto come di seguito riportato:

ID	Descrizione	Importo
A	SOMME PER LAVORI E SICUREZZA	
A.1.1	Opere Edili	€ 98.208,74
A.1.2	Impianti Elettrici e Speciali	€ 64.776,20
A.1.3	Impianti Termomeccanici	€ 90.310,39
Totale lavori		€ 253.295,33
A.2	Oneri per la sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08, non soggetti a ribasso	€ 5.196,20
A	TOTALE PER LAVORI E SICUREZZA (A)	€ 258.491,53
B	Spese Tecniche	
B.1	Spese tecniche per la Progettazione definitiva-esecutiva e Coord. Sicurezza in fase Progettazione (CSP)	€ 34.731,69
B.2	Spese tecniche per Direzione lavori, Coord. Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE)	€ 25.903,21
Totale Spese Tecniche (IVA esclusa)		€ 60.634,90
C	Somme a disposizione	
C.1	Quota incentivante art. 113 DLgs. 50/2016	5.169,83 €
C.2	Pubblicità, pubblicazioni, notifiche, ANAC, ecc.	€ 1.000,00
C.3	Imprevisti compresa IVA	€ 2.839,51
Totale Somme a disposizione (IVA esclusa)		€ 9.009,34
D	IVA E ONERI	
D.1	IVA 10% su Lavori (A)	€ 25.849,15
D.2	Contributi previdenziali (4%) su spese tecniche (totale B)	€ 2.425,40
D.3	IVA 22% su spese tecniche	€ 13.339,68
Totale IVA E ONERI		€ 41.614,23
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 111.258,47
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D)		€ 369.750,00

in data 28/02/22 le dieci imprese sorteggiate tra quelle che avevano presentato manifestazione di interesse a seguito di specifico avviso pubblicato nel sito internet aziendale in data 17/01/2022, sono state invitate a presentare offerta, tramite piattaforma telematica SINTEL (ID 151654479) ai sensi della citata Legge 120 del 11/09/2020, art. 1, comma 2, lettera b);

entro il termine stabilito dalla lettera di invito, vale a dire le ore 15.00 del 21 marzo 2022 hanno presentato offerta, corredata dalla necessaria documentazione amministrativa n. 4 imprese elencate nell'allegato 1 al presente provvedimento.

Nella seduta di gara tenutesi in data 29/03/2022, come risulta dal relativo verbale n. 1 depositato agli atti della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dalle imprese concorrenti, rilevando per un'impresa, la necessità di richiedere, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs 50/2016, l'integrazione e la regolarizzazione documentale;

nella seduta di gara tenutasi il 01/04/2022, come si evince dal relativo verbale n. 2 depositato agli atti, tutte le imprese concorrenti sono state ammesse all'apertura dell'offerta economica.

Considerato che il numero di offerte pervenute è pari a 4, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. n. 50/2016, non opera l'esclusione automatica delle offerte che hanno presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

I ribassi percentuali offerti da ciascuna impresa, sono riportati nel prospetto di cui all'allegato n. 2 con la graduatoria di gara.

Pertanto, in applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo, la miglior offerta risulta essere quella dell'impresa SBP Termeidraulica SRL con sede legale in Annone Veneto Prov. VE, via Cedrugno n. 24, P. Iva 04406960270, con un ribasso percentuale pari al 12,98% e quindi per un importo complessivo pari a euro 225.613,796 di cui euro 5.196,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il quadro economico dell'intervento viene così aggiornato:

ID	Descrizione	Importo
A	SOMME PER LAVORI E SICUREZZA	
A.1.1	Opere Edili	85.461,24 €
A.1.2	Impianti Elettrici e Speciali	56.368,25 €
A.1.3	Impianti Termomeccanici	78.588,10 €
Totale Lavori		220.417,59 €
A.2	Oneri per la sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08, non soggetti a ribasso	5.196,20 €

A	TOTALE PER LAVORI E SICUREZZA (A)	225.613,79 €
B	Spese Tecniche	
B.1	Spese tecniche per la Progettazione definitiva-esecutiva e Coord. Sicurezza in fase Progettazione (CSP)	34.731,69 €
B.2	Spese tecniche per Direzione lavori, Coord. Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE)	25.903,21 €
B.3	Contributi previdenziali (4%) su spese tecniche	2.425,40 €
	Totale Spese Tecniche	63.060,30 €
C	Somme a disposizione	
C.1	Quota incentivante art. 113 DLgs. 50/2016	930,57 €
C.2	Pubblicità, pubblicazioni, notifiche, ANAC, ecc.	1.000,00 €
C.3	Imprevisti compresa IVA	42.710,68 €
	TOTALE	44.641,26 €
D	IVA E ONERI	
D.1	IVA 10% su Lavori (A)	22.561,38 €
D.2	IVA 22% su spese tecniche	13.873,27 €
	Totale IVA E ONERI	36.434,65 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	144.136,21 €
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D)	369.750,00 €

La UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha effettuato le verifiche sui costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016, attestandone la congruità ed ha avviato le procedure di verifica in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO della suesposta proposta e accertato che il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale, nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso;

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

VISTO il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e n. 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

Regione del Veneto
AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

IN BASE ai poteri conferitigli dal D.P.G.R. n. 29 del 26.02.2021.

DELIBERA

1. di affidare, ai sensi della Legge 120 del 11/09/2020, art. 1, comma 2, lettera b), così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge del 29 luglio 2021, n. 108, i Lavori di adeguamento del Piano Terra dell'edificio C del Campus Biomedico Pietro d'Abano dell'Azienda Ospedale Università Padova all'impresa SBP Termeidraulica SRL con sede legale in Annone Veneto Prov. VE, via Cedrugno n. 24, P. Iva 04406960270, con un ribasso percentuale pari al 12,98% e quindi per un importo complessivo pari a euro 225.613,79 di cui euro 5.196,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
2. di dare atto che il quadro economico dell'intervento viene aggiornato come di seguito riportato:

ID	Descrizione	Importo
A	SOMME PER LAVORI E SICUREZZA	
A.1.1	Opere Edili	85.461,24 €
A.1.2	Impianti Elettrici e Speciali	56.368,25 €
A.1.3	Impianti Termomeccanici	78.588,10 €
	Totale Lavori	220.417,59 €
A.2	Oneri per la sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08, non soggetti a ribasso	5.196,20 €
A	TOTALE PER LAVORI E SICUREZZA (A)	225.613,79 €
B	Spese Tecniche	
B.1	Spese tecniche per la Progettazione definitiva-esecutiva e Coord. Sicurezza in fase Progettazione (CSP)	34.731,69 €
B.2	Spese tecniche per Direzione lavori, Coord. Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE)	25.903,21 €
B.3	Contributi previdenziali (4%) su spese tecniche	2.425,40 €
	Totale Spese Tecniche	63.060,30 €
C	Somme a disposizione	

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

C.1	Quota incentivante art. 113 DLgs. 50/2016	930,57 €
C.2	Pubblicità, pubblicazioni, notifiche, ANAC, ecc.	1.000,00 €
C.3	Imprevisti compresa IVA	42.710,68 €
	TOTALE	44.641,26 €
D	IVA E ONERI	
D.1	IVA 10% su Lavori (A)	22.561,38 €
D.2	IVA 22% su spese tecniche	13.873,27 €
	Totale IVA E ONERI	36.434,65 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	144.136,21 €
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D)	369.750,00 €

3. di prendere atto che il presente affidamento è sottoposto a condizione risolutiva dell'efficacia, nelle more dell'esito positivo delle verifiche ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
4. di stabilire che il contratto d'appalto dovrà essere stipulato dopo che l'aggiudicazione definitiva sarà divenuta efficace, in ottemperanza all'art.32, comma 7 del medesimo decreto;
5. di confermare, ai sensi dell'art. 31 del D. lgs 50/2016, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'ing. Giovanni Spina, Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
6. di delegare il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ad attuare ogni ulteriore adempimento previsto dalle norme legislative nazionali e regionali vigenti in materia di appalti pubblici;
7. di prendere atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile del Procedimento dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 28.12.2000 n. 445, che in relazione alla procedura in oggetto non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del d.lgs. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse ex art. 42 del d.lgs 50/2016, art. 6-bis della Legge 241/90 ed artt. 6, 7 e 14 del DPR 62/2013;
8. di stabilire che l'importo complessivo per la realizzazione dell'appalto pari a euro 369.750,00 troverà copertura mediante i fondi di cui all'art.20 della L. 67/88 – Accordo di Programma del 02/10/2007 – DD.G.R.V. 4173/2008 e 649/2009 – Azienda Ospedale Università Padova, come previsto dalla nota di autorizzazione CRITE prot. 555604 del 30/12/2020;

Regione del Veneto
AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

9. di dare atto che i dati essenziali richiesti dal D.Lgs. n. 33/2013 sono pubblicati sul sito istituzionale dell'Azienda.

Il Direttore Generale
F.to Dr.Giuseppe Dal Ben

Elenco imprese concorrenti -
Allegato n. 1

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D. lgs 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020 così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge del 29 luglio 2021, n. 108, per l'affidamento dei Lavori di adeguamento del Piano Terra dell'edificio C del Campus Biomedico Pietro d'Abano dell'Azienda Ospedale
Università Padova COMMESSA 1647
CIG n. 9108453532 CUP n. I91B20001580001

Verbale n.1

N.	Ragione sociale	Partita Iva	Data arrivo offerta
1	PRESOTTO SERVICE SRLS	01783980939	19/03/22
2	ESSEIMPIANTI SRL UNIPERSONALE	01255170290	21/03/22
3	SBP TERMEIDRAULICA SRL	04406960270	21/03/22
4	TECHNE SPA	03066160163	21/03/22

**Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D. lgs 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020 così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge del 29 luglio 2021, n. 108, per l'affidamento dei Lavori di adeguamento del Piano Terra dell'edificio C del Campus Biomedico Pietro d'Abano dell'Azienda Ospedale Università Padova COMMESSA 1647
CIG n. 9108453532 CUP n. I91B20001580001**

OFFERTE ECONOMICHE E GRADUATORIA

Operatore economico	Ribasso % offerto	
SBP TERMEIDRAULICA SRL	12,98000%	1° CLASSIFICATA
PRESOTTOSERVICE SRLS	10,70000%	
ESSEIMPIANTI SRL UNIPERSONALE	8,05000%	
TECHNE SPA	5,32000%	

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia all'Albo di questa Azienda Ospedaliera di Padova per 15 giorni consecutivi dal

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 19/4/2022

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

Copia composta di n°10 fogli (incluso il presente) della delibera n. 815 del 19/4/2022 firmata digitalmente dal Direttore Generale e conservata secondo la normativa vigente presso Infocert S.p.a.

Padova, li

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)
