

Regione del Veneto
AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

Delibera del Direttore Generale n. 2571 del 12/12/2022

OGGETTO: Lavori di manutenzione - Opere da fabbro e falegname - dei fabbricati dell'Azienda Ospedale-Università Padova (Comm. A429) - Approvazione degli elaborati tecnico-amministrativi e indizione procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016, in modalità telematica tramite piattaforma Sintel, con inversione procedimentale di cui all'art. 133 co. 8 del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento mediante Accordo Quadro con un unico operatore di cui all'art. 54 del D. lgs 50/2016

NOTE TRASPARENZA: Con il presente provvedimento si approva l'indizione della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, in modalità telematica tramite piattaforma Sintel, con inversione procedimentale di cui all'art. 133 co. 8 del D.Lgs 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, per l'affidamento mediante Accordo Quadro di cui all'art. 54 del D. lgs 50/2016, dell'appalto per la realizzazione dei Lavori di manutenzione - Opere da fabbro e falegname - dei fabbricati dell'Azienda Ospedale-Università Padova.

Il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** riferisce:

Con delibera n. 972 del 28.05.2021 è stato aggiudicato l'appalto per i lavori di manutenzione- Opere da fabbro e falegname - dell'Azienda Ospedale - Università Padova, all'impresa Consorzio stabile Costruendo Srl di Puegnago sul Garda (BS), giusto contratto stipulato il 17/08/2021, con consegna dei lavori al 23/08/2021, per una durata biennale con scadenza il 23/08/2023;

Tenuto conto che l'importo contrattuale è in fase di esaurimento, al fine di garantire senza soluzione di continuità gli interventi di manutenzione sopra indicati, è stato valutato di avviare una nuova procedura di gara per l'affidamento di un appalto di durata biennale che consenta di realizzare gli interventi di manutenzione delle opere da fabbro e falegname aziendali.

Pertanto la UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha predisposto gli elaborati tecnici per la realizzazione dei lavori di manutenzione biennale - Opere da fabbro e falegname, depositati agli atti in formato elettronico e firmati digitalmente il cui elenco è allegato al presente provvedimento e con il quadro economico di spesa di seguito riportato:

A1	Lavori	€ 2.130.000,00
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 70.000,00
A	TOTALE LAVORI (A1+A2)	€ 2.200.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Imprevisti	€ 82.762,91
B2	Spese tecniche coordinamento sicurezza fase di esecuzione	€ 48.417,63
B3	CNPAIA 4%	€ 1.936,71
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 50.354,34
B4	Contributo di partecipazione Anac	€ 600,00
B5	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. lgs 50/2016	€ 31.204,80
B6	IVA su A (22%)	€ 484.000,00
B7	IVA Spese tecniche 22%	€ 11.077,95
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 660.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 2.860.000,00

Valutato opportuno espletare una procedura aperta per l'affidamento, mediante Accordo Quadro di cui all'art. 54 del D. lgs 50/2016 con un unico operatore economico, dei lavori di cui trattasi per un importo stimato a base d'asta di euro 2.200.000,00 di cui € 70.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

considerato, inoltre, che gli Uffici della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali hanno predisposto il bando di gara, il disciplinare e l'avviso di gara;

rilevato che il bando di gara e il disciplinare di gara prevedono quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs 50/2016, e l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 e dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;

evidenziato, in particolare, che il suddetto Disciplinare di gara stabilisce quanto segue:

- la scelta del contraente viene effettuata con procedura aperta, di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, in modalità telematica mediante piattaforma Sintel;
- il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo mediante ribasso percentuale posto a base di offerta, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs 50/2016, con il calcolo dell'anomalia di cui all'art.97 commi 2 e 2 bis;
- la facoltà di inversione procedimentale della gara prevista ai sensi dell'art. 133 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 estesa anche ai settori ordinari dall'art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 di conversione con le modificazioni del D.L. n. 32/2019;
- l'aggiudicazione avverrà per lotto unico attesa la necessità di assicurare unicità alla gestione dei lavori;

tenuto conto che la procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 71 ,72 e 73 del D.Lgs 50/ 2016 ed al Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 (Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli [articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n.50/2016](#) - G. U. n.20 del 25 gennaio 2017 -) soggiace all'obbligo della pubblicazione del Bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana (GURI), nonché per estratto su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno uno a maggiore diffusione locale, sul sito internet della committente Azienda Ospedale –Università Padova e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e dell'Osservatorio;

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO della suestesa proposta e accertato che il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale, nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso;

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

VISTO il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e n. 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

Regione del Veneto
AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

IN BASE ai poteri conferitigli dal D.P.G.R. n. 29 del 26.02.2021.

DELIBERA

1. di approvare gli elaborati tecnici, il cui elenco è allegato al presente provvedimento, relativi ai Lavori di manutenzione biennale – Opere da Fabbro e falegname - dell'Azienda Ospedale – Università Padova predisposti dalla UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
2. di indire la procedura di gara ad evidenza pubblica, con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, in modalità telematica mediante piattaforma Sintel, per l'affidamento dell'appalto dei lavori di cui trattasi, per un importo da porre a base di gara di complessivi € 2.200.000,00, di cui € 2.130.000,00 per lavori ed € 70.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.lgs 50/2016 e con inversione procedimentale di cui all'art. 133 co.8 del D.Lgs 50/2016, secondo le modalità indicate nel disciplinare e bando di gara;
3. di approvare il Bando di gara e il Disciplinare di gara con la relativa modulistica a corredo, non allegati al presente provvedimento per economia procedimentale e di provvedere alla loro pubblicazione nelle forme indicate all'art. 71, 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016;
4. di provvedere alla pubblicazione del bando nelle forme indicate dagli articoli 71, 72 e 73 del D.Lgs 50/2016 e del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 (Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs.n.50/2016- G.U. n. 20 del 25 gennaio 2017), e precisamente sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana (GURI), nonché per estratto su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno uno a maggiore diffusione locale, sul sito internet della committente Azienda Ospedale - Università Padova e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili e dell'Osservatorio;
5. di nominare l'ing. Giovanni Spina, Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.lgs 50/2016 e dalla Legge 241/1990;
6. di delegare il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, per gli adempimenti di competenza, alla firma di tutti gli atti inerenti e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;


7. di prendere atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile del Procedimento dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 28.12.2000 n. 445, che in relazione alla procedura in oggetto non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del d.lgs. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse ex art. 42 del d.lgs 50/2016, art. 6-bis della Legge 241/90 ed artt. 6, 7 e 14 del DPR 62/2013;
8. di stabilire che il costo per l'affidamento dell'appalto in argomento, con un quadro economico di spesa pari a complessivi € 2.860.000,00, viene finanziato con fondi ordinari di bilancio – anno 2023–2025;
9. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013.

Il Direttore Generale
F.to Dr. Giuseppe Dal Ben

Regione del Veneto
AZIENDA OSPEDALE-UNIVERSITÀ PADOVA



**Manutenzione opere da fabbro e falegname ai fabbricati
dell'Azienda Ospedale-Università Padova
Anni 2023-2025**

0	Novembre 2022	Appalto			
Rev. n.	Data	Emesso per	Dis.	Prog.	Approvazione
Edificio n.					
EE	ELENCO ELABORATI				
Comm. A429	File:				
 <small>REGIONE DEL VENETO Azienda Ospedale Università Padova</small>	Il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ing. Giovanni Spina				

ELABORATI DESCRITTIVI

EE	Elenco Elaborati
RTG	Relazione Tecnica Illustrativa Generale
CSA	Capitolato Speciale di Appalto - Norme Generali
All.1	Fac-simile OdL
CSA-PT	Capitolato Speciale di Appalto - Prescrizioni Tecniche
EPU	Elenco Prezzi Unitari
SIC	Tutela della salute dei lavoratori e azioni di coordinamento per la sicurezza
PSC	Piano di Sicurezza e Coordinamento
QE	Quadro economico
SC	Schema di Accordo Quadro

TAVOLE GRAFICHE

A01	Planimetria Generale
A02	Planimetria Edificio di via Falloppio
A03	Planimetria Magazzini via Navigazione Interna
A04	Planimetria Ospedale S. Antonio
A05	Planimetria generale reti tecnologiche
A06	Planimetria volumetrica ed altimetrica degli edifici
A07	Esempio di schema distributivo dei quadri elettrici da cantiere in funzione della tipologia di cantiere

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia all'Albo di questa Azienda Ospedaliera di Padova per 15 giorni consecutivi dal

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 12/12/2022

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

Copia composta di n°8 fogli (incluso il presente) della delibera n. 2571 del 12/12/2022 firmata digitalmente dal Direttore Generale e conservata secondo la normativa vigente presso Infocert S.p.a.

Padova, li

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)
