

Regione del Veneto  
**AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA**

**Delibera del Direttore Generale n. 698 del 29/05/2020**

**OGGETTO:** Lavori per le indagini idrogeologiche, geognostiche e per terre e rocce da scavo nell'area Padova Est - San Lazzaro (comm. 2001) - Indizione procedura negoziata, previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs 50/2016, in modalità telematica mediante piattaforma Sintel, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ed approvazione documenti di gara.

**NOTE TRASPARENZA:** Con il presente provvedimento si approva l'indizione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett c) del D.Lgs 50/2016 e ssmmii, in modalità telematica mediante piattaforma Sintel, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, e si approvano i documenti di gara per l'affidamento dei lavori per le indagini idrogeologiche, geognostiche e per terre e rocce da scavo nell'area Padova Est - San Lazzaro (comm. 2001)

Il Sostituto Responsabile della **UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero** riferisce:

a seguito dell'Accordo ex art. 15 Legge 241/1990 per la realizzazione del Nuovo Polo della Salute sottoscritto il 31 luglio 2018 tra la Regione del Veneto, il Comune di Padova, l'Università degli Studi di Padova, la Provincia di Padova e l'Azienda Ospedaliera di Padova, si sono dettagliati gli impegni assunti da ciascun Ente sottoscrittore per consentire l'adozione degli atti formali necessari per la realizzazione del "Nuovo Polo della Salute - Ospedale Policlinico di Padova", tramite l'individuazione di due presidi ospedalieri separati ma rispondenti ad un'unica visione strategica: il primo da realizzarsi ex novo nell'area denominata "Padova Est - San Lazzaro"; il secondo da realizzarsi mediante il riordino, la razionalizzazione ed il recupero delle strutture sanitarie site in Via Giustiniani a Padova;

con specifica richiesta del 4 dicembre il Gruppo di lavoro aziendale per la realizzazione del Nuovo Polo della Salute, afferente alla Direzione Generale, ha posto l'esigenza di procedere all'affidamento delle attività finalizzate alla realizzazione delle indagini idrogeologiche, geognostiche e per terre e rocce da scavo nell'area Padova Est - San Lazzaro da cui si

## Regione del Veneto

# AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

rileva quanto segue:

1) la documentazione di gara redatta dallo Studio Colleselli & Partners è costituita dai seguenti elaborati:

- Elenco allegati
- Computo metrico Estimativo
- Lista categorie
- Specifiche tecniche
- Cronoprogramma
- Planimetria ubicazione indagini

la suddetta documentazione è stata completata con il Piano di sicurezza redatto dall'arch. Elisa de Gasperi di Santa Maria di Sala (VE);

2) l'importo stimato per l'intervento in argomento, la cui documentazione progettuale risulta depositata agli atti della scrivente struttura, risulta pari a complessivi euro 183.954,78, così suddiviso:

- euro 181.785,89 per i lavori consistenti nelle indagini idrogeologiche, geognostiche e per terre e rocce da scavo nell'area Padova Est – San Lazzaro;
- euro 2.168,89 di oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

ricordato che

con atto deliberativo n. 1017 del 29/08/2019 l'Azienda Ospedale – Università Padova ha affidato allo Studio Colleselli & Partners l'incarico per il servizio relativo alle attività tecniche per la predisposizione del capitolato tecnico per la procedura di gara per le indagini preventive geologica, geotecnica, geognostica, idrologica e idrogeologica, oltre che per le terre e rocce da scavo, per l'area di Padova est San Lazzaro destinata alla realizzazione del Nuovo Polo Ospedaliero, per l'importo stimato di netti euro 6.300,00, oltre agli oneri di legge (4%) ed IVA (22%), e quindi per l'importo di complessivi euro 7.993,44, secondo le previsioni contenute nell'offerta economica del 19/03/2019, giusto contratto commerciale sottoscritto il 11/09/2019 con prot. n. 54300;

con atto deliberativo n. 1327 del 30/10/2019 l'Azienda Ospedale – Università Padova ha affidato all'arch. Elisa De Gasperi di Santa Maria di Sala (VE) l'incarico per il coordinamento sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed esecuzione (CSE) del servizio in argomento per l'importo stimato di netti euro 7.628,55, oltre agli oneri di legge 4% ed IVA del 22%, e quindi per l'importo di complessivi euro 9.679,10, giusto contratto commerciale sottoscritto il 07/11/2019 con prot. n. 66322;

## AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

con atto deliberativo n. 272 del 20/02/2020, è stato affidato allo Studio Colleselli & Partners l'incarico per la Direzione Esecuzione del Contratto (DEC) del servizio di indagini preventive geologica, geotecnica, sismica, idrologica ed idrogeologica, oltre che per le terre e rocce da scavo per l'area di Padova Est-San Lazzaro destinata alla realizzazione di un Nuovo Polo Ospedaliero, per l'importo di netti euro 2.450,00 oltre agli oneri di legge del 4% ed IVA del 22%, e quindi per l'importo di complessivi euro 3.108,56, giusto contratto commerciale sottoscritto il 06/03/2020, con prot. n. 16165;

in data 27/04/2020 la UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero, individuata con atto deliberativo n. 459 del 03/04/2020, in considerazione delle misure restrittive Covid-19, ha richiesto

- al professionista arch. E. De Gasperi di Padova di aggiornare il documento predisposto per la sicurezza;
- allo Studio Colleselli & Partners) di aggiornare la documentazione progettuale in considerazione della mutata organizzazione della sicurezza per la realizzazione del servizio e ad una approfondita valutazione delle attività oggetto dell'intervento che hanno consentito di identificare l'appalto in argomento come lavoro e non servizio;

i suddetti professionisti hanno consegnato l'aggiornamento della documentazione progettuale, rispettivamente in data 06/05/2020 e 07/05/2020, di seguito elencata:

- Elenco allegati;
- Relazione generale;
- Computo metrico estimativo;
- Lista delle categorie;
- Capitolato speciale di appalto;
- Cronoprogramma lavori;
- Planimetria ubicazione indagini;
  
- Piano di sicurezza e coordinamento – Relazione tecnica;
- Piano di sicurezza e coordinamento – Allegato A – Planimetrie;
- Piano di sicurezza e coordinamento – Allegato B – Diagramma di Gant;
- Piano di sicurezza e coordinamento – Allegato C – Stima costi sicurezza;

da cui risultano gli importi aggiornati del presente appalto di lavori, e precisamente per complessivi euro 185.881,47, di cui euro 181.785,89 per i lavori a misura per le indagini idrogeologiche, geognostiche e per terre e rocce da scavo nell'area Padova Est – San Lazzaro, ed euro 4.095,58 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

## Regione del Veneto

# AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

a completamento dei documenti tecnici ed amministrativi di gara, la UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero ha predisposto il quadro economico di spesa di seguito riportato:

<b>Importo lavori</b>	<b>Importi (in euro)</b>
A1. Indagini idrogeologiche, geognostiche e per terre e rocce da scavo	181.785,89
A2. Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	4.095,58
Totale A	185.881,47
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
B1. Imprevisti (compresi oneri ed IVA)	15.522,35
B2. Spese tecniche (comprensivi di IVA ed oneri di legge)	
- attività tecniche predisposizione del capitolato tecnico	7.993,44
- coordinamento sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed in fase di esecuzione (CSE)	3.226,37
- direzione lavori (DL)	6.000,00
B3. Contributo ANAC	0,00
B4. Incentivi funzioni tecniche (art.113 D.Lgs 50/2016)	2.778,22
B5. IVA pari al 10% di A)	18.588,15
Totale B	54.118,53
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>240.000,00</b>

nel suddetto quadro economico di spesa è stato previsto, nelle more dell'adozione dell'apposito regolamento, in via cautelativa, la quota del 1,5% dell'importo posto a base di gara pari a euro 2.788,22 ai fini dell'accantonamento per la costituzione provvisoria del fondo per gli incentivi ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 e ssmmii;

ai sensi dell'art.65 del Decreto Legge n. 34 del 19/05/2020 (Decreto Rilancio) le Stazioni Appaltanti e gli Operatori Economici risultano esonerati dal versamento del contributo ANAC previsto per le procedure di affidamento fino al 31/12/2020 e conseguentemente tale contributo non è stato previsto nel quadro economico dell'intervento;

i suddetti elaborati progettuali sono stati validati dal Responsabile unico del procedimento in data 25/05/2020, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 e ssmmii;

## AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

attesa la necessità di procedere all'affidamento dei lavori in argomento per un importo di complessivi euro 185.881,47, di cui euro 181.785,89 per i lavori da contabilizzare a misura per le indagini idrogeologiche, geognostiche e per terre e rocce da scavo nell'area Padova Est – San Lazzaro, ed euro 4.095,58 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016, il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

viste le Linee Guida n. 4 - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici (G.U. n. 274 del 23 novembre 2016) e ss.mm.ii.;

ai sensi dell'art. 51, comma 1 del Codice, si precisa che l'appalto non è suddiviso in lotti sia per ottenere un contenimento della spesa con significative economie di scala, sia per una migliore razionalizzazione dei lavori mediante un'unica organizzazione che dialoghi omogeneamente con l'Amministrazione;

considerato che per l'affidamento del suddetto appalto questa Azienda intende procedere, ai sensi degli artt. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016, all'espletamento di una gara mediante procedura negoziata per consentire agli operatori economici, individuati a seguito di apposita manifestazione di interesse, di presentare una propria offerta secondo i termini e le modalità fissate nella lettera d'invito, da aggiudicarsi con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis), con possibilità di operare l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8, mediante utilizzo della piattaforma telematica SINTEL;

considerato che la UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero ha predisposto la lettera d'invito con i relativi allegati;

la suddetta lettera d'invito stabilisce quanto segue:

- ⌚ il presente appalto ha per oggetto prevalente i lavori per le indagini idrogeologiche, geognostiche e per terre e rocce da scavo nell'area Padova Est – San Lazzaro;
- ⌚ la scelta del contraente viene effettuata con procedura negoziata, di cui all'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, in

## AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

modalità telematica mediante piattaforma Sintel;

- ⌚ il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis) del D.Lgs 50/2016, mediante offerta prezzi unitari, con possibilità di operare l'esclusione automatica ex art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- ⌚ l'aggiudicazione avverrà per lotto unico attesa la necessita di assicurare unicità alla gestione del servizio;
- ⌚ la modalità di determinazione del corrispettivo relativo all'appalto è "a misura" (ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs 50/2016, lett. eeee);

tenuto conto che la procedura in oggetto soggiace all'obbligo della pubblicazione sul sito internet della committente Azienda Ospedale – Università Padova e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio, nelle forme indicate dal D.Lgs 50/2016 e del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;

visto l'art. 103 del Decreto Legge del 17 marzo 2020, n. 18 (misure di potenziamento del Servizio Sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19) e la Circolare del MIT del 23/03/2020, l'Azienda Ospedale – Università Padova ritiene che

- i termini di scadenza presentazione delle offerte stabiliti dal DM 02/12/2016 siano ragionevoli, in quanto assicurano la massima partecipazione dei soggetti interessati e nel contempo consentono la conclusione del procedimento di gara, in questo periodo di riorganizzazione dello stato emergenziale, senza incorrere in eventuali ritardi;
- che la conclusione in tempi certi e celeri dei procedimenti amministrativi rappresenti un'esigenza ineludibile per l'intero settore dei contratti pubblici, in particolare per la prevista realizzazione del nuovo complesso ospedaliero cui la presente procedura risulta prodromica;

la presente procedura di gara è soggetta alle disposizione del D.Lgs 50/2016 e ss mm ii convertito con modificazioni dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55.

Ritenuto di proporre per tutto quanto premesso e considerato:

- ⌚ di approvare gli elaborati tecnici relativi ai lavori per le indagini idrogeologiche, geognostiche e per terre e rocce da scavo nell'area Padova Est – San Lazzaro agli atti della UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero;
- ⌚ di indire la procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016, in modalità telematica mediante

## AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

piattaforma Sintel, per l'affidamento dell'appalto in argomento per un importo da porre a base di gara di complessivi euro 185.881,47, di cui euro 181.785,89 per lavori relativi alle indagini idrogeologiche, geognostiche e per terre e rocce da scavo nell'area Padova Est – San Lazzaro, ed euro 4.095,58 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis) mediante offerta prezzi unitari, con possibilità di operare l'esclusione automatica ex art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, secondo i criteri enunciati nella lettera d'invito;

- ⌚ di approvare l'avviso di manifestazione di interesse, la lettera d'invito con i relativi allegati e di provvedere alla loro pubblicazione nelle forme dal D.Lgs 50/2016.

Tutto ciò premesso

### IL DIRETTORE GENERALE

**PRESO ATTO** della suestesa proposta e accertato che il Sostituto Responsabile della **UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero** ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale;

**RITENUTO** di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

**VISTO** il D.lgs 50/2016;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e n. 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

**IN BASE** ai poteri conferitigli dal D.P.G.R. n. 92 del 01.08.2016.

### DELIBERA

1. di approvare gli elaborati progettuali relativi ai lavori per le indagini idrogeologiche, geognostiche e per terre e rocce da scavo nell'area Padova Est – San Lazzaro, aggiornati alla data del 07/05/2020, depositati in originale agli atti della UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero, con il quadro economico di spesa riportato nelle premesse, pari a complessivi euro 185.881,47 di cui euro 181.785,89 per i lavori, euro 4.095,58 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara ed euro 54.118,53 per somme a disposizione dell'amministrazione;

2. di indire la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett c)

del D.Lgs 50/2016, in modalità telematica mediante piattaforma Sintel, previa indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare, per l'affidamento dei lavori per le indagini idrogeologiche, geognostiche e per terre e rocce da scavo nell'area Padova Est – San Lazzaro in argomento, per un importo da porre a base di gara di complessivi euro 185.881,47, di cui euro 181.785,89 per i lavori a misura ed euro 4.095,58 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis) del D.Lgs 50/2016, mediante offerta prezzi unitari, con possibilità di operare l'esclusione automatica ex art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, secondo i criteri enunciati nella lettera d'invito;

3. di approvare l'Avviso di manifestazione di interesse, la Lettera d'invito con i relativi allegati per l'affidamento dell'appalto di cui al punto 1., non allegati per economia procedimentale al presente atto, e depositati in originale presso la UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero;

4. di provvedere alla pubblicazione della Lettera d'invito nelle forme indicate dal D.Lgs 50/2016 e del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 e precisamente sul sito internet della committente Azienda Ospedaliera di Padova e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio;

5. di invitare alla presente procedura negoziata gli operatori economici che saranno individuati a seguito di avviso di manifestazione di interesse, il cui elenco resta secretato ai sensi dell'art. 53 D.Lgs 50/2016 e ss mm ii sino alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte;

6. di nominare l'ing. Mirco Giusti, Sostituto Responsabile della UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero, Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 ed alla Legge 241/1990 e s.m.i.;

7. di delegare il Sostituto Responsabile della UOC Direzione Tecnica Nuovo Polo Ospedaliero ad attuare ogni ulteriore adempimento previsto dalle norme legislative nazionali e regionali vigenti in materia di appalti pubblici fino all'aggiudicazione definitiva dell'appalto ed alla sottoscrizione del relativo contratto;

8. di disporre l'aggiornamento del programma triennale ed annuale dei lavori pubblici aziendale per l'inserimento dell'intervento in argomento;

9. di stabilire che il costo per l'affidamento dell'appalto in argomento,

**AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA**

con un quadro economico di spesa aggiornato, pari a complessivi euro 240.000,00 trova copertura nel quadro economico di spesa di complessivi euro 53.685.000,00 approvato con atto deliberativo n. 450 del 31/03/2017, e precisamente nella quota residua di euro 11.315.000,00 risultante dalla differenza tra l'importo finanziato con fondi assegnati con DGRV n. 2132/2016, pari ad euro 50.000.000,00 e l'importo di euro 38.685.000,00 per la realizzazione della Nuova Pediatria, giusta deliberazione della Giunta Regionale n. 466 del 6 aprile 2017;

10. di trasmettere la documentazione progettuale di cui al punto 1. del presente dispositivo agli uffici regionali di competenza per le attività di competenza, e copia del Verbale di validazione del RUP e della Relazione del RUP (Allegato A DGRV 1692/2011);

11. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013.

Il Direttore Generale  
F.to Dr.Luciano Flor

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia all'Albo di questa Azienda Ospedaliera di Padova per 15 giorni consecutivi dal

**Il Direttore**  
**UOC AFFARI GENERALI**  
**(Avv.Maria Grazia Cali)**

---

## **CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 29/5/2020

**Il Direttore**  
**UOC AFFARI GENERALI**  
**(Avv.Maria Grazia Cali)**

---

Copia composta di n°10 fogli ( incluso il presente ) della delibera n. 698 del 29/5/2020 firmata digitalmente dal Direttore Generale e conservata secondo la normativa vigente presso Infocert S.p.a.

Padova, li

**Il Direttore**  
**UOC AFFARI GENERALI**  
**(Avv.Maria Grazia Cali)**

---